



Città di Travagliato

(provincia di Brescia)



BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

Esecuzione di lavori sulla base del progetto esecutivo

procedura: aperta ex art. 60 **con inversione procedimentale ex art. 133, comma 8**, del d.lgs. n. 50 del 2016
criterio: minor prezzo ex articoli 36, comma 9-bis e 97, commi 2, 2-bis e 8, del d.lgs. n. 50 del 2016

Lavori di completamento, ampliamento scuola primaria di Travagliato - Stralci 1 e 2

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione, indirizzi

Denominazione ufficiale:	Comune di Travagliato						
Indirizzo postale:	Piazza Libertà, 2						
Città:	Travagliato	Codice NUTS	ITC47	CAP	25030	Paese:	Italia
Persona di contatto:	Arch. Mensi Luigi Renato			Telefono	030/661961		
E-mail:	info@comune.travagliato.bs.it			Fax:	030/661965		
Indirizzi internet							
Indirizzo principale (URL):	https://comune.travagliato.bs.it						
Indirizzo del profilo di committente (URL):	https://comune.travagliato.bs.it						

I.2) Appalto congiunto

Il contratto prevede un appalto congiunto: **NO**

I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso (URL) <http://www.ariaspa.it> (menu Accedi a Sintel) e sul profilo del Committente della stazione appaltante all'indirizzo (URL): <https://comune.travagliato.bs.it>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica:

(URL) <https://www.sintel.regione.lombardia.it/eprocdata/sintelSearch.xhtml>

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Autorità regionale o locale

I.5) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:	Lavori di completamento, ampliamento scuola primaria di Travagliato - Stralci 1 e 2
------------------------	---

Lavori - Bando di gara – procedura aperta – offerta di Minor Prezzo

II.1.2) Codice CPV principale:		45.21.42.10-5; 45.40.00.00-1	
II.1.3) Tipo di appalto:		LAVORI	
II.1.4) Breve descrizione: come al punto II.1.1) CUP stralcio 1: J55H20000100004 e CUP stralcio 2: J55H20000110004			
II.1.5) Valore totale stimato	IVA esclusa	2.965.341,78	Valuta: euro
II.1.6) Informazioni relative ai lotti	Questo appalto è suddiviso in lotti: NO		
II.2.3) Luogo di esecuzione:			
Codice NUTS	ITC47	Luogo di esecuzione	Comune di Travagliato

II.2.4) Descrizione dell'appalto: (natura e quantità e/o indicazione di esigenze e requisiti)

A)	STRALCIO 1	1.585.915,38	
	1.540.461,82	Lavori, soggetti a ribasso	
	45.453,56	Costi di sicurezza non soggetti a ribasso	
B)	STRALCIO 2	1.379.426,40	
	1.324.501,63	Lavori, soggetti a ribasso	
	54.924,77	Costi di sicurezza non soggetti a ribasso	
Importo totale:		2.965.341,78	di cui:
1)	2.864.963,45	Lavori, soggetti a ribasso	
2)	100.378,33	Costi di sicurezza non soggetti a ribasso	
a)	Categoria prevalente	Importo	classifica
OG1	Edifici civili e industriali	1.189.108,74	III-bis
b)	Categorie scorporabili subappaltabili nel limite del 30% ex artt. 89, comma 11, e 105, comma 5, d.lgs. n. 50 del 2016 e d.m. n. 248 del 2016:	Importo	classifica
OG11	Impianti tecnologici	744.951,14	III
c)	Categoria scorporabile a qualificazione non obbligatoria	Importo	classifica
OS6	Finiture di opere generali	1.031.281,90	III

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

minor prezzo ex articoli 36, comma 9-bis e 97, commi 2, 2-bis e 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016

II.2.6) Valore totale stimato	IVA esclusa	2.965.341,78	Valuta: euro
II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione			
Durata in giorni:	425		
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: NO			
II.2.10) Informazioni sulle varianti: Sono autorizzate varianti: NO			
II.2.11) Informazioni relative alle opzioni: Opzioni: SI			
Le prestazioni di cui al punto II.2.4, lettera B), STRALCIO 2 (importo euro 1.379.426,40), sono opzionali; in conseguenza a tale previsione:			
a) i vincoli contrattuali sono limitati alle prestazioni di cui al punto II.2.4), lettera A), STRALCIO 1 (importo euro 1.585.915,38), mentre per le prestazioni opzionali di cui al punto II.2.4), lettera B), STRALCIO 2, nessun vincolo			

sorge per la Stazione appaltante e l'offerta dell'aggiudicatario costituisce per lo stesso atto d'obbligo unilaterale e impegno irrevocabile, anche ai sensi degli articoli 1324, 1334 e 1987, del codice civile, a condizioni non meno vantaggiose per la Stazione appaltante di quelle risultanti dalla gara;

b) l'opzione potrà essere esercitata entro 30 (trenta) giorni dalla consegna dei lavori oggetto del contratto iniziale e, comunque, non oltre 200 (duecento) giorni dalla stipula del contratto iniziale;

c) l'esercizio dell'opzione, avviene con provvedimento espresso della Stazione appaltante, mediante la sottoscrizione di un addendum o un'appendice al contratto principale;

d) in caso di mancato esercizio dell'opzione entro il termine l'aggiudicatario è liberato da ogni obbligazione in relazione alle prestazioni opzionali; il mancato esercizio dell'opzione, a discrezione della Stazione appaltante, non comporta indennizzi, rivendicazioni, compensi o altre forme di ristoro a favore dell'aggiudicatario.

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: **NO**

II.2.14) Informazioni complementari

- a) CIG: _ 8749571666; contributo a favore di ANAC euro 140,00;
- b) offerta corredata da garanzia provvisoria di euro 59.306,84 pari al 2% dell'importo a base di gara ex art. 93 del d.lgs. n. 50 del 2016, come previsto dal disciplinare di gara;
- c) l'aggiudicatario deve rimborsare alla Stazione appaltante il costo delle pubblicazioni.

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni di partecipazione

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

- a) iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E. ex art. 83, comma 3, del d.lgs. n. 50 del 2016;
- b) assenza motivi di esclusione ex art. 80 del d.lgs. n. 50 del 2016; con riferimento allo stesso articolo 80, costituiscono altresì motivi di esclusione le condizioni:
- b.1) di cui ai commi 1 e 2, relative a soggetti di cui al comma 3 attualmente in carica o cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando;
- b.2) di cui al comma 5 riferite ai soggetti di cui al comma 3 attualmente in carica, ove poste in essere nell'interesse dell'offerente o a questo riconducibili;
- c) assenza di situazioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. n. 165 del 2001;
- d) assenza di partecipazione plurima art. 48, comma 7, d.lgs. n. 50 del 2016;
- e) accettazione e impegno alla sottoscrizione del Protocollo di legalità/Patto di integrità adottato dalla Stazione appaltante (art. 1, comma 17, legge n. 190 del 2012).

III.1.2) Capacità economica e finanziaria: non richiesta

III.1.3) Capacità professionale e tecnica

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

- 1) attestazione SOA nelle seguenti categorie e classifiche ai sensi dell'art. 61 del d.P.R. n. 207 del 2010 e del d.m. n. 248 del 2016:
- a) nella categoria prevalente OG1 in classifica III-bis;
- b) nella categoria scorporabile OG11 in classifica III; con divieto di subappalto in misura superiore al 30% e divieto di avvalimento;
- c) facoltativamente nella categoria scorporabile OS6 in classifica III); in assenza di qualificazione l'offerente può eseguire direttamente le predette lavorazioni;
- 2) i requisiti o le parti di requisiti delle categorie scorporabili di cui alla **lettera c)**, non posseduti direttamente, devono essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente di cui alla lettera a);
- Possesso del sistema di garanzia della qualità aziendale ISO 9001 ai sensi dell'art. 87, comma 1, del d.lgs. n. 50

del 2016, settore IAF 28, obbligatorio per operatori economici che assumono lavori per i quali è necessaria l'attestazione SOA in classifica superiore alla II.

Livelli minimi si capacità eventualmente richiesti:

Ai sensi dell'art. 92, comma 2, del d.P.R. n. 207 del 2010, nei raggruppamenti temporanei orizzontali il requisito deve essere posseduto dal mandatario in misura non inferiore al 40% del totale e in ogni caso in misura maggiore rispetto a ciascun mandante; da ciascuna mandante in misura non inferiore al 10% del totale. Ai sensi dell'art. 48, comma 6, del d.lgs. n. 50 del 2016, nei raggruppamenti verticali il requisito deve essere posseduto dalla mandataria nella categoria prevalente, dalle mandanti nelle categorie scorporabili. I lavori della categoria prevalente e delle categorie scorporabili possono essere assunti anche da operatori in sub-raggruppamento temporaneo orizzontale.

III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto

III.2.2) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto

- a) anticipazione del 20% dell'importo del contratto; pagamenti come da CSA;
- b) controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria, con esclusione della competenza arbitrale;
- c) non sono consentite modifiche al contratto;
- d) il Capitolato Generale d'appalto di cui al d.m. n. 145 del 2000, per quanto non diversamente disposto dal Capitolato Speciale d'appalto, è parte integrante del contratto.
- e) subappalto ammesso nel limite del 40% dell'importo del contratto; pagamento diretto dei subappaltatori su richiesta di questi o in casi di inadempimento dell'appaltatore.

Sezione IV: Procedura

IV.1) Descrizione

IV.1.1) Tipo di procedura: Aperta

Con inversione procedimentale ai sensi dell'art. 56, paragrafo 2, della direttiva UE n. 24 del 2014 e dell'art. 133, comma 8, del d.lgs. n. 50 del 2016, come ammesso dall'art. 1, comma 3, della legge n. 55 del 2019, in presenza di almeno 20 Offerte ammesse.

IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP): SI

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte:

Giorno: lunedì Data: 07 - 06 -2021 Ora: 12:00

IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione: Italiano

IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

Durata in mesi 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte

Giorno: mercoledì Data: 09 - 06 -2021 Ora: 09:00

Luogo: come al punto I.1).

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità

Si tratta di un appalto rinnovabile: **NO**

VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici

- Si farà ricorso all'ordinazione elettronica
- Sarà accettata la fatturazione elettronica
- Sarà utilizzato il pagamento elettronico

VI.3) Informazioni complementari

- a) appalto indetto con determinazione n. 266 del 12.05.2021; **gara svolta mediante inversione procedimentale ex art. 56, paragrafo 2, della Direttiva 2014/24 dell'UE, con le modalità previste dal Disciplinare di gara, in applicazione dell'art. 133, comma 8, del d.lgs. n. 50 del 2016, introdotto dall'art. 1, comma 3, della legge n. 55 dl 2019 in presenza di almeno 20 concorrenti ammessi;**
- b) procedimento attraverso l'utilizzo della Piattaforma telematica di e-procurement di proprietà di Aria Lombardia, denominata "SINTEL", il cui accesso è consentito dall'apposito link presente all'indirizzo internet di cui al punto I.3), con la quale sono gestite le fasi della procedura relative a pubblicazione, presentazione, valutazione e ammissione dei candidati e delle offerte, comunicazioni e scambi di informazioni. Le modalità tecniche per l'utilizzo della Piattaforma telematica ed ogni altra informazione utile per gli Operatori economici ai fini dell'accesso e dell'utilizzo della stessa per la registrazione e la presentazione dell'Offerta sono descritte e richiamate nei seguenti manuali, parti integranti e sostanziali del presente Documento, accessibili alla pagina di cui alla lettera a), sezione «Servizi e soluzioni», menu «Per le Imprese», oppure direttamente alla pagina <https://www.ariaspa.it/wps/portal/site/aria/acquisti-per-la-pa/e-procurement/guide-e-manuali-per-le-imprese>, menu «Piattaforma Sintel»: «Modalità tecniche di utilizzo della Piattaforma Sintel; parte integrante e sostanziale delle regole di gara, ove sono fornite informazioni sulla Piattaforma telematica, la dotazione informatica necessaria per la partecipazione, la registrazione e le forme di comunicazione; partecipazione esclusivamente con la presentazione della documentazione richiesta dagli atti di gara e dell'offerta, mediante la Piattaforma telematica, caricando la documentazione e l'offerta sulla stessa Piattaforma telematica, con le modalità del disciplinare di gara; l'offerta è composta dalle seguenti buste telematiche:
 - b.1) busta A – Documentazione amministrativa: con tutta la documentazione richiesta dagli atti di gara, diversa dall'offerta, compresi il DGUE e la garanzia provvisoria;
 - b.2) busta B con l'offerta economica mediante ribasso percentuale sull'importo di cui al **punto II.2.4) numero 1)**, come indicato nel disciplinare di gara;
- c) esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97, comma 8, del d.lgs. n. 50 del 2016, se ammesse in numero non inferiore a **DIECI**;
- d) aggiudicazione alla migliore offerta non anomala;
- e) l'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta ammessa e valida;
- f) gli operatori economici in raggruppamento temporaneo devono dichiarare l'impegno a costituirsi, il mandatario, i propri requisiti, i lavori che ciascuno intende assumere e per i quali si qualifica;
- g) i consorzi stabili e i consorzi di cooperative o di imprese artigiane, se non eseguono i lavori in proprio, devono indicare i consorziati esecutori e quelli che apportano i requisiti e, per tali consorziati, dichiarazioni di assenza dei motivi di esclusione di cui al **punto III.1.1)**;
- h) ammesso avvalimento di cui all'art. 89 del d.lgs. n. 50 del 2016, ad eccezione dell'attestazione SOA nelle categoria OG11, alle condizioni del disciplinare di gara;
- i) indicazione del domicilio eletto per le comunicazioni e dell'indirizzo di posta elettronica sia ordinaria che certificata (PEC) per le predette comunicazioni;
- l) la Stazione appaltante non si avvale del sistema AVCPASS, pertanto non è richiesto il «PASSOE»;
- m) ogni informazione, modalità di presentazione della documentazione, di ammissione e di svolgimento del procedimento, indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando, disponibile, compreso il DGUE, con accesso libero all'indirizzo internet di cui al **punto I.3)**, unitamente ai documenti posti a base di gara;

- n) il progetto esecutivo è accessibile e scaricabile nella sezione “documentazione di gara” all’interno della procedura di gara attivata sulla piattaforma SINTEL;
- o) responsabile del procedimento della Stazione appaltante: Arch. Luigi Renato Mensi.

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) della Lombardia, sede di Brescia

Indirizzo postale: Via Carlo Zima, 3

Città: Brescia CAP: 25121 Paese: Italia

Posta elettronica: a.trama@giustizia-amministrativa.it Telefono: + 39 0302279402

Indirizzo internet (URL): <http://www.giustizia-amministrativa.it> Fax: + 39 0302279496

VI.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione

Responsabile del procedimento di cui al **punto VI.3, lettera o)**.

VI.4.3) Procedure di ricorso

Notifica alla Stazione appaltante e ad almeno un controinteressato, entro 30 giorni dalla:

- a) pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione;
- b) conoscenza del provvedimento di esclusione;
- c) conoscenza del provvedimento di aggiudicazione per ogni altro motivo.

Deposito presso l’organismo di cui al **punto VI.4.1)** entro 15 giorni dalla notifica.

VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi

Responsabile del procedimento di cui al **punto VI.3, lettera o)**.

VI.5) Data di pubblicazione del presente avviso alla G.U.R.I. 17-05-2021

VI.5) Data di pubblicazione sul profilo di committente 17-05-2021

Il Responsabile per la Stazione Appaltante

Arch. Luigi Renato Mensi