



CITTA' DI TRAVAGLIATO
PROVINCIA DI BRESCIA

Area Tecnica, Urbanistica - Edilizia Privata
Piazza Libertà n. 2 - 25039 Travagliato (BS)
Tel. 030/661961 Fax 030/661965 Cod. Fisc. 00293540175
e-mail protocollo@pec.comune.travagliato.bs.it

Prot. **146**
Cat. 6 Cl. 2 Fasc. 1/2022

Travagliato, 17/02/2023

Trasmessa a mezzo PEC

Spett.

REGIONE LOMBARDIA

Direzione Territorio Urbanistica
Piazza Città di Lombardia, 1
20124 – Milano (Mi)

Territorio_protezionecivile@pec.regione.lombardia.it

REGIONE LOMBARDIA

Direzione Generale Qualità Ambiente
Ufficio VAS
Via Sassetti, 32/a
20124 – Milano (Mi)

ambiente_clima@pec.regione.lombardia.it

REGIONE LOMBARDIA DIR. GEN

U.O. SEDE TERRITORIALE DI BRESCIA

Via Dalmazia, 92/94
25121 – Brescia (BS)

bresciaregione@pec.regione.lombardia.it

PROVINCIA DI BRESCIA

Area Tecnica e Ambiente
Via Milano, 13
25126 – Brescia (BS)

protocollo@pec.provincia.bs.it

A.R.P.A. DI BRESCIA

Via Cantore, 20
25128 - Brescia (BS)

dipartimentobrescia.arpa@pec.regione.lombardia.it

A.T.S. DI BRESCIA

Via Duca degli Abruzzi, 15
25124 – Brescia (BS)

protocollo@pec.ats-brescia.it

**SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE
ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCIE DI
BERGAMO E BRESCIA**

Via Gezio Calini, 26
25121 – Brescia (BS)

sabap-bs@pec.cultura.gov.it

COMUNE DI BERLINGO

Piazza Aldo Moro, 1
25030 – Berlingo (BS)

protocollo@pec.comune.berlingo.bs.it

COMUNE DI CASTEGNATO

Via Pietro Trebeschi, 8
25045 – Castegnato (BS)

protocollo@pec.comune.castegnato.bs.it

U
COMUNE DI TRAVAGLIATO
Comune di Travagliato
Protocollo N.0004146/2023 del 17/02/2023

COMUNE DI OSPITALETTO

Via Mons. G. Rizzi, 24
25035 – Ospitaletto (BS)
comune.ospitaletto@legalmail.it

COMUNE DI TORBOLE CASAGLIA

Piazza della Repubblica, 15
25030 – Torbole Casaglia (BS)
info@cert.comune.torbole-casaglia.bs.it

COMUNE DI RONCADELLE

Via Roma, 50
25030 – Roncadelle (BS)
protocollo@pec.comune.roncadelle.bs.it

COMUNE DI LOGRATO

Via Calini, 9
25030 – Lograto (BS)
protocollo@pec.comune.lograto.bs.it

COMUNE DI ROVATO

Via Lamarmora, 7
25038 – Rovato (BS)
protocollo@pec.comune.rovato.bs.it

COMUNE DI CAZZAGO S.M.

Via Carebbio, 32
25046 – Cazzago San Martino (BS)
protocollo@pec.comune.cazzago.bs.it

AZIENDA SERVIZI TERRITORIALI (AST)

Via Breda, 18/A
25039 – Travagliato (BS)
astspa@pec.aziendaserviziterritoriali.com

ACQUE BRESCIANE

Via XXV Aprile, 18
25038 – Rovato (BS)
acquebresciane@cert.acquebresciane.it

CONSORZIO DI BONIFICA

OGLIO MELLA
Via Cadorna, 8
25039 – Travagliato (BS)
ogliomella@pec.it

E-DISTRIBUZIONE SPA

Via Cassala, 13
25100 – Brescia (BS)
e-distribuzione@pec.e-distribuzione.it

TELECOM S.P.A.

Via Sauserre, 1
24126 – Bergamo (BG)
aoa.no.aol.lc@pec.telecomitalia.it

SNAM RETE GAS S.P.A.

Via Dalmazia, 100
25100 – Brescia (BS)
distrettonord@pec.snamretegas.it

TERNA ITALIA S.P.A.

Via Beruto Cesare, 18
20131 – Milano (Mi)
ternareteitaliaspa@pec.terna.it

PREFETTURA DI BRESCIA
Piazza Paolo VI, 29
25121 – Brescia (BS)
protcivile.prefbs@pec.interno.it

**COMANDO PROVINCIALE DEI VIGILI DEL
FUOCO**
Via Delle Scuole, 6
25128 – Brescia (BS)
com.brescia@cert.vigilfuoco.it

BETTONI SPA
Via Padana Superiore, 121
25045 – Castegnato (BS)
bettonispa@legalmail.it

**STUDIO TECNICO
ARCH.STEFANO MOLGORA**
Contrada delle Bassiche, 11
25122 – Brescia (BS)
stefano.molgora@archiworldpec.it

PROCEDIMENTO DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS), PIANO ATTUATIVO PER ATTIVITÀ PRODUTTIVA DENOMINATO “PA2” IN LOC. FINILETTI, PROPOSTO DALLA SOCIETÀ BETTONI SPA.

COMUNICAZIONE DI DEPOSITO E MESSA A DISPOSIZIONE DEL RAPPORTO PRELIMINARE AMBIENTALE CON CONTESTUALE CONVOCAZIONE DELLA CONFERENZA DEI SERVIZI DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ ALLA VAS

Visto:

- che con D.C.R. n. 8/351 del 13 marzo 2007 sono stati approvati gli “Indirizzi generali per la valutazione di piani e programmi (articolo 4, comma 1, L.R. 12/ 2005)” in considerazione della natura, della forma e del contenuto degli stessi;
- che con D.G.R. n. 8/6420 del 27 dicembre 2007 è stata approvata la “Determinazione della procedura per la Valutazione ambientale di Piani e Programmi – VAS (art.4, l.r. n. 12/2005; d.c.r. n. VIII/351/2007)”;
- che con D.G.R. n. 8/10971 del 30 dicembre 2009 è stata effettuata la “Determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi – VAS (art. 4, L.R. n. 12/2005; Delib.C.R. n. VIII/351 del 2007) – Recepimento delle disposizioni di cui al D.Lgs. 16 gennaio 2008, n. 4 modifica, integrazione e inclusione di nuovi modelli”;
- che il D.Lgs. n. 152/2006, così come modificato dal D.Lgs. n. 128/2010 prevede, tra l'altro:
 - l'avvio della procedura relativa alla verifica di assoggettabilità alla V.A.S. per i piani che possono avere impatti significativi sull'ambiente (articolo 6, comma 1);
 - che la verifica si limita ai soli effetti significativi sull'ambiente che non siano stati precedentemente considerati dagli strumenti normativamente sovraordinati (articolo 12, comma 6);
- che con D.G.R. n. 9/761 del 10 novembre 2010 “Determinazione della procedura di Valutazione ambientale di piani e programmi - VAS (art. 4, L.R. n. 12/2005; Delib. C.R. n. VIII/351 del 2007) - Recepimento delle disposizioni di cui al D. Lgs. 29 giugno 2010, n. 128, con modifica ed integrazione della Delib. G.R. 27 dicembre 2007, n. 8/6420 e Delib. G.R. 30 dicembre 2009, n. 8/10971”, sono state recepite le disposizioni del predetto D. Lgs. 128/2010;

Richiamata: la Direttiva 2001/42/CEE del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 giugno 2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente (Valutazione Ambientale Strategica V.A.S.) e il D. Lgs. 152/2006 come modificato dal D. Lgs. 4/2008 nella sua parte seconda “Procedure per la valutazione ambientale strategica (VAS), per la valutazione dell'impatto ambientale (VIA) e per l'autorizzazione integrata ambientale (IPPC)”;

Dato atto: che la verifica per l'assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica deve essere effettuata durante la fase preparatoria del piano ed anteriormente alla sua adozione, come previsto dall'art. 11 comma 3 del Dlgs n. 152/2006 come modificato dal Dlgs n. 128/2010;

Considerato che:

- in data 12/12/2022 prot. 28664 PE 1-PA/2022 e successive integrazioni, il Sig. Bettoni Massimo nato a Brescia (BS) il 20/04/1961 residente in Rodengo Saiano (BS) via Castello n.2 in qualità di Legale

Rappresentante della Società BETTONI S.P.A., ha presentato sulle aree individuate catastalmente come sopra, istanza di Piano attuativo che prevede, in conformità al PGT Vigente, l'urbanizzazione del comparto in un unico lotto, destinato principalmente ad attività produttive, con particolare attenzione alla destinazione di magazzini ricambi mezzi industriali, commerciali e vetture, deposito degli stessi mezzi (industriali, commerciale, vetture), compresi servizi accessori (uffici, officina).

- Il progetto relativo al suddetto Piano Attuativo è conforme al vigente PGT, di cui all'art. 33.4, comma 4, delle NTA allegate al piano delle regole che recita: *"Tutti gli interventi sono assoggettati a piano attuativo (Piano di Lottizzazione, Piano di Recupero, ecc) e relativa VAS con il quale sia reperita la quota di servizi pubblici di cui all'art. 13.1 e 13.2.*
Gli interventi sono inoltre subordinati alle seguenti compensazioni e mitigazioni:
 - *Recupero della totale permeabilità dell'area classificata come riqualificazione ambientale e paesaggistica, compresa nel perimetro indicato in cartografia, mediante la completa demolizione dei manufatti esistenti e delle superfici impermeabili, previa verifica delle condizioni ambientali di cui all'art. 22.1 comma 1 delle presenti norme;*
 - *Realizzazione di adeguate barriere vegetali arboree ed arbustive nell'area classificata come Ambito VP-Verde Privato al confine con gli edifici agricoli posti al confine est del comparto"*
- Con delibera di Giunta Comunale n. 6 del 27.01.2023, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: *"Avvio procedimento relativo al Piano Attuativo – PA2 – conforme al PGT vigente a destinazione produttiva e verifica assoggettabilità Vas – Società Bettoni Spa"*, in cui viene dato formale avvio al procedimento di verifica di assoggettabilità alla Vas, ai sensi dell'art.4 della Legge Regionale 11 marzo 2005, n.12.
- In data 06/02/2023, in attuazione della delibera di G.C. n. 6 del 27.01.2023 è stato pubblicato l'avvio del procedimento relativo al Piano Attuativo – PA2 – conforme al PGT vigente a destinazione produttiva e verifica assoggettabilità Vas – Società Bettoni Spa, secondo le disposizioni della richiamata D.G.R.9/761 del 2010.
- In data 17.02.2023 è stato depositato sul sito web SIVAS della Regione Lombardia, il Rapporto preliminare assoggettabilità alla Vas del Piano Attuativo produttivo in oggetto.

Tutto ciò premesso,

L'AUTORITA' PROCEDENTE PER LA VAS CONVOCA

La Conferenza di verifica di esclusione dalla Valutazione Ambientale Strategica relativa al Piano Attuativo denominato PA2 località Finiletti promosso dalla Società Bettoni Spa , per il giorno **mercoledì 22 marzo 2023 alle ore 14:30**, presso la Sala Verde del Comune di Travagliato, piazza Libertà 2.

L'AUTORITA' COMPETENTE PER LA VAS COMUNICA

Che in data 17.02.2023 è stato messo a disposizione sul sito web regionale <http://www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas/>, il Rapporto Preliminare assoggettabilità alla Vas del Piano Attuativo produttivo, conforme al PGT vigente, promosso dalla Società Bettoni Spa.

Si richiede cortesemente (per gli enti che non interverranno alla conferenza dei servizi) la trasmissione del parere di competenza entro il 20.03.2023.

Distinti saluti.

L'autorità Procedente per la VAS
Il Responsabile dell'Area Tecnica
Edilizia Privata, Ambiente e Attività Produttiva
Arch. Monaco Ettore

L' Autorità Competente per la VAS
Il Responsabile dell'Area Tecnica -Lavori Pubblici
Arch. Luigi Renato Mensi