



CITTA' DI TRAVAGLIATO

PROVINCIA DI BRESCIA

AREA AMMINISTRATIVA – SERVIZIO SEGRETERIA

Piazza Libertà, 2 – 25039 TRAVAGLIATO BS

Tel. 030/661961 Fax 030/661965 Cod. Fisc. 00293540175

Sito internet: www.comune.travagliato.bs.it

P.E.C.: protocollo@pec.comune.travagliato.bs.it

**ALLEGATO
AL DISCIPLINARE DI GARA**

SCHEDA PUNTEGGIO TECNICO

APPALTO PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA DEGLI UFFICI COMUNALI, PER IL BIENNIO 16/06/2023 – 15/06/2025

n°	ELEMENTI OGGETTO DI VALUTAZIONE	PUNTEGGIO MASSIMO 80	PESO ELEMENTI	CRITERI MOTIVAZIONALI	SUBPUNTEGGI					
					gravemente insufficiente	insufficiente	sufficiente	buono	ottimo	eccellente
A	PROGETTO DI ORGANIZZAZIONE DEI SERVIZI	30								
A 1	Modalità organizzative inerenti le attività giornaliere previste all'art.5 del capitolato, con particolare riferimento agli accorgimenti che permetteranno un coordinamento tra i diversi servizi richiesti nelle diverse sedi di lavoro		12	completezza, congruenza, realizzabilità	0	4,8	7,2	8,4	9,6	12
A 2	Modalità organizzative delle attività settimanali/mensili/trimestrali/annuali previste dall'art.5 del capitolato con particolare riferimento agli accorgimenti che permetteranno un coordinamento anche con i servizi a cadenza settimanale, nonché tra i diversi servizi richiesti nelle diverse sedi di lavoro		12	adeguatezza	0	4,8	7,2	8,4	9,6	12
A 3	Distanza della sede legale, da cui si assume che parta il coordinatore per i sopralluoghi periodici previsti e per gli interventi straordinari eventualmente urgenti di cui all'art. 5 del capitolato (Distanza da Piazza Libertà, 2 25039 Travagliato - calcolato tramite l'applicativo on line "Via Michelin" opzione di scelta "il più rapido").		6	celerità di intervento per sopralluoghi ed eventuali emergenze	0	>30 min: 2,4	da 20 a 30 min: 3,6	da 15 a 20 min: 4,2	meno di 15 min: 4,8	6
B	PERSONALE	12								
B 1	Modalità e ruoli dei diversi operatori della Ditta nei Rapporti con il Comune Relativamente ai servizi in oggetto		4	Adeguatezza; tempestività, completezza	0	1,6	2,4	2,8	3,2	4
B 2	Gestione di eventuali necessità di sostituzione del personale per malattia o altri motivi imprevisti e per ferie		8	consistenza, adeguatezza, esperienza, flessibilità	0	3,2	4,8	5,6	6,4	8

C		ESPERIENZA E DOTAZIONE STRUMENTALE	12								
C	1	Esperienza nella effettuazione di servizi di pulizia		8	anni risultanti da dettagliata descrizione (servizi, enti, periodi)	<3anni: 0	da 3 fino a 4 anni:3,2	da 5 fino a 6 anni:4,8	da 7 fino a 8 anni:5,6	da 9 fino a 10 anni:6,4	> di 10 anni: 8
C	2	Dotazione tecnica: descrizione di macchinari ed attrezzature di proprietà della ditta utili per lo svolgimento del servizio		4	sicurezza, completezza, adeguatezza	0	1,6	2,4	2,8	3,2	4
D		CARATTERISTICHE AMBIENTALI	4								
D	1	Descrizione della tipologia di prodotti e macchinari utilizzati e loro caratteristiche di sostenibilità ambientale (biodegradabilità prodotti, eventuali prodotti marchio ecolabel, attrezzature con alimentazione a basso impatto, ecc.)		4	realizzabilità, possibilità di riscontro	0	1,6	2,4	2,8	3,2	4
E		CONTROLLO E RENDICONTAZIONE	10								
E	1	Definizione delle modalità di controllo e rendicontazione delle prestazioni erogate, con particolare riferimento alle attività che verranno svolte dalla ditta per il monitoraggio della efficacia e tempestività del servizio svolto e della relativa qualità		6	semplicità ed efficacia	0	2,4	3,6	4,2	4,8	6
E	2	Descrizione delle modalità di rendicontazione all'Amministrazione in merito all'organizzazione dell'attività, agli interventi effettuati, a eventuali problematiche insorte nella gestione della struttura o a eventuali necessità di interventi tecnici		4	completezza, tempestività ed adeguatezza	0	1,6	2,4	2,8	3,2	4
F		PROPOSTE MIGLIORATIVE	8								
F	1	Gratuità offerte all'Amministrazione Comunale attinenti le attività oggetto di affidamento o le strutture stesse: forniture o servizi aggiuntivi, ecc.		8	rilevanza, valore, strategicità in relazione alla struttura	0	3,2	4,8	5,6	6,4	8
G		PROGETTAZIONE	4								
G	1	Capacità di progettazione		4	rispetto delle indicazioni di stesura fornite dall'ente appaltante	0	1,6	2,4	2,8	3,2	4