



# CITTA' DI TRAVAGLIATO PROVINCIA DI BRESCIA

Piazza Libertà, 2 – 25039 TRAVAGLIATO BS  
Tel. 030/661961 Fax 030/661965 Cod. Fisc. 00293540175  
Sito internet: [www.comune.travagliato.bs.it](http://www.comune.travagliato.bs.it)  
P.E.C.: [protocollo@pec.comune.travagliato.bs.it](mailto:protocollo@pec.comune.travagliato.bs.it)

**DELIBERA NUMERO 7 DEL 22/01/2024**

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**Oggetto:**

**ATTIVAZIONE DELLO SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE (S.U.A.P.) IN VARIANTE AL P.G.T. VIGENTE PER IL PROGETTO DI AMPLIAMENTO DELL'ATTIVITA' PRODUTTIVA PROPOSTO DALLA DITTA ASCA COSTRUZIONI S.R.L. – AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI S.U.A.P. E DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.)**

L'anno **DUEMILAVENTIQUATTRO** il giorno **VENTIDUE** del mese di **GENNAIO** alle ore **18:30**, nella casa municipale.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

<b>Nominativo</b>	<b>Funzione</b>	<b>Presente</b>	<b>Assente</b>
PASINETTI RENATO	Sindaco	<b>X</b>	
BERTOZZI CHRISTIAN	Vicesindaco		<b>X</b>
SANTI FAUSTO	Assessore	<b>X</b>	
CHIARASCHI LUCIA ROMANA	Assessore		<b>X</b>
COLOSIO LUCA PIETRO	Assessore	<b>X</b>	
SILINI CLAUDIA	Assessore	<b>X</b>	
	<b>Totali</b>	<b>4</b>	<b>2</b>

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza Il Segretario Comunale **Dott.ssa Carmen Modafferi**.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **Dott. Renato Pasinetti (Sindaco)** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato

## LA GIUNTA COMUNALE

Richiamato l'art.48 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267 (TUEL) e s.m.i.;

Attestato che sulla presente sono stati preventivamente acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi dai responsabili competenti ai sensi dell'art.49 del TUEL;

Premesso che il Comune di Travagliato è dotato di P.G.T. approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 70 del 28 ottobre 2011 pubblicato sul BURL serie avvisi e concorsi n. 22 del 30 maggio 2012, prima variante al Piano di Governo del territorio approvata con Delibera di Consiglio Comunale n. 30 del 29.05.2017, pubblicata sul BURL del 20.09.2017, serie Avvisi e Concorsi n. 38, seconda variante approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 36/2023.

Visto che in data 08.01.2024 con protocollo n. 466, la ditta Asca Costruzioni s.r.l. ha presentato domanda di avvio del Procedimento per l'attivazione dello Sportello Unico per le Attività Produttive e contestuale domanda di avvio della Valutazione Ambientale Strategica dello stesso Piano, ai fini dell'ampliamento del fabbricato ad uso artigianale.

Considerato che:

- l'area oggetto della richiesta di ampliamento ricade nel P.G.T. vigente in ambito E3 – ambientale paesaggistica;
- tale proposta comporta, pertanto, specifica variante al vigente P.G.T., secondo le procedure di cui al combinato disposto dell'art. 8, del DPR 160/2010 ed art. 97, della L.R. n. 12/2005 e s.m.i..

Precisato che:

- la domanda non è conforme alle previsioni del P.G.T. Vigente.
- il SUAP in variante al P.G.T. può essere avviato se l'Amministrazione lo ritiene conforme ai propri obiettivi amministrativi;
- ai fini dell'attivazione del sopra menzionato Sportello Unico per le Attività Produttive, ai sensi dell'art. 4, co. 2, della L.R. n. 12/2005 e s.m.i., deve essere prevista la Valutazione Ambientale Strategica del Piano/Programma in variante alla strumentazione urbanistica vigente.

Richiamati:

- La Direttiva 2001/42/CEE del Parlamento Europeo del Consiglio 27.06.2001, concernente la valutazione degli effetti di piani e programmi sull'ambiente;
- Il D.lgs 152/2006 e s.m.i., ed in particolare i Titoli I e II concernenti le procedure di VIA e VAS;
- La prima D.C.R. n. VIII/351 del 13 marzo 2007, recante approvazione “Indirizzi per la valutazione ambientale di piani e programmi in attuazione del comma 1 dell'art. 4 L.R. n. 12/2005”;
- La D.G.R. 30 dicembre 2009, n. 10971 avente ad oggetto “Determinazione della procedura per la Valutazione Ambientale – VAS – art. 4, L.R. n. 12/2005 e DCR 351/2007 – Recepimento delle disposizioni di cui al D.Lgs. 16 gennaio 2008 n. 4, modifica integrazione e inclusione nuovi modelli”;
- La D.G.R. 10 novembre 2010 – n. 9/761 e gli allegati relativi, in particolare:
  - Allegato A “L'applicazione della Valutazione ambientale di piani e programmi – VAS nel contesto comunale”;
  - Allegato 1r “Modello metodologico procedurale ed organizzativo della valutazione ambientale di Piani e Programmi (VAS) Sportello Unico delle Attività Produttive”;
- L'art. 4, della Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i..

Considerato che la proposta di SUAP, al fine della sua procedibilità deve comunque garantire il rispetto delle procedure tese alla tutela ambientale previste dalla D.G.R. 10.11.2010 n. 9/761 pubblicata sul BURL n. 47 del 25.11.2010 in attuazione della L.R. n. 12/2005 e D.lgs n. 152/2006.

Precisato che trattandosi di un progetto di sportello unico in variante al P.G.T. vigente è necessario, oltre all'attivazione delle procedure previste dall'art. 8 del DPR n. 160/2010, procedere alla verifica di assoggettabilità alla VAS ai sensi del punto 2.2 dell'allegato 1/r alla D.G.R. n. 9/761 del 10/11/2010.

Dato atto che il procedimento di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica, contestuale al processo di formazione del SUAP ed antecedente alla sua approvazione, è avviato con atto formale reso pubblico dalla autorità procedente e che pertanto si rende necessario individuare questa figura, nonché l'autorità competente.

Ritenuto per quanto sopra:

- Di individuare quale Proponente la ditta Asca Costruzioni s.r.l., con sede a Travagliato in via Mulini 114/A;
- Di individuare quale Autorità procedente, il Comune di Travagliato nella persona del Segretario Comunale, Avv. Carmen Modafferi;
- Di individuare quale Autorità competente, l'Arch. Ettore Monaco, Responsabile dell'Area Tecnica Edilizia Privata, Ambiente ed Attività Produttive;

Di dare altresì atto che sarà l'Autorità procedente d'intesa con l'Autorità competente per la VAS, ai sensi della normativa in precedenza richiamata, ad individuare il percorso metodologico da adottare nella procedura;

Preso atto inoltre dell'art. 5, co. 4, della L.R. 31/2014, il quale esclude dalla disciplina del consumo di suolo gli ampliamenti delle attività economiche già esistenti.

Visti:

- Il D.Lgs 31 marzo 1998, n. 112;
- La L.R. n. 1/2007;
- Il D.Lgs 152/2006;
- La Legge Regionale nr. 12/2005 e s.m.i.;

Visto il parere favorevole, reso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del sopraccitato D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, attestante la regolarità tecnica

Ritenuto di approvare la suddetta proposta.

Con voti unanimi e favorevoli

## **DELIBERA**

1. Di esprimere parere favorevole, fatta salva ed impregiudicata ogni decisione che il Consiglio Comunale prenderà sull'istanza definitiva ed ogni risultanza che emergerà dalla procedura di Verifica di Assoggettabilità alla VAS, alla proposta di ampliamento dell'attività produttiva della ditta Asca Costruzioni s.r.l. del 08.01.2024 con protocollo n. 466, in variante al P.G.T. vigente secondo la procedura di cui all'art. 8 del D.P.R. n. 160/29010 e s.m.i., da attuarsi sugli immobili censiti catastalmente al N.C.T.R. foglio n. 3 mappali nn. 802-803.
2. Di autorizzare il Responsabile dell'Area Tecnica, nella persona dell'Arch. Ettore Monaco, ad attivare le procedure dello Sportello Unico per le Attività Produttive, per il progetto

presentato in data 08.01.2024 con protocollo n. 466, dalla ditta Asca Costruzioni s.r.l., con sede a Travagliato in via Mulini 114/A, per l'ampliamento del fabbricato ad uso artigianale, ubicato nella medesima via, in variante al PGT vigente, nei modi previsti dalla Legge Regionale 12/2005.

3. Di precisare che l'ampliamento oggetto di richiesta, ricade in ambito E3 – Ambientale paesaggistica;
4. Di dare avvio al procedimento della verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del SUAP in parola.
5. Di dare atto che il soggetto proponente è rappresentato dalla Asca costruzioni s.r.l., nella persona del legale rappresentante, Sig. Braga Tiziano, con sede a Travagliato in via Mulini 114/A.
6. Di dare atto che l'Autorità procedente è il Comune di Travagliato nella persona del Segretario Comunale, Avv. Carmen Modafferi;
7. Di dare atto altresì che, l'Autorità competente è l'Arch. Ettore Monaco, Responsabile dell'Area Tecnica Edilizia Privata, Ambiente ed Attività Produttive;
8. Di istituire la Conferenza di Valutazione quale ambito istruttorio per acquisire elementi informativi volti a costituire un quadro conoscitivo condiviso nonché i pareri degli enti territorialmente interessati, dei soggetti competenti in materia ambientale e del pubblico sul Piano e sulla proposta di VAS.
9. Di prendere atto dell'allegata Bozza di avviso di avvio del procedimento di SUAP unitamente alla verifica di assoggettabilità alla VAS (Allegato 1)
10. Di procedere alla pubblicazione di apposito avviso di avvio del procedimento all'Albo pretorio comunale, su web (ai sensi dell'art. 5.2 dell'allegato 1/a alla D.g.r. 27 dicembre 2007 n. 8/6420) sito internet comunale, sul BURL.
11. Di stabilire che l'avviso di messa a disposizione del Rapporto Preliminare Ambientale sarà pubblicato all'albo pretorio comunale, su web SIVAS (ai sensi dell'art. 5.5 dell'allegato 1/a alla D.g.r. 27 dicembre 2007 n. 8/6420), sul sito internet comunale.
12. Di stabilire che la prima conferenza di verifica di assoggettabilità alla VAS, sarà convocata con successivo avviso pubblicato sul sito internet del Comune e attraverso l'invito diretto ai partecipanti alla Conferenza stessa, al fine di raccogliere i pareri per l'elaborazione del successivo Rapporto Ambientale del suddetto SUAP.
13. Di stabilire, altresì, che mediante le medesime modalità di cui al punto precedente, a seguito del termine della procedura di Verifica di assoggettabilità alla VAS, in caso di esclusione, sarà convocata la Seconda Conferenza di Servizi, al fine di raccogliere gli opportuni pareri sul progetto.
14. Di individuare quali enti territorialmente interessati da invitare alla Conferenza di Verifica di assoggettabilità alla VAS:
  - ✓ Regione Lombardia, Direzione Territorio Urbanistica, piazza Città di Lombardia 1, Milano;
  - ✓ Regione Lombardia, Dir. Gen U.O., Sede territoriale di Brescia, Via Dalmazia 92/94, Brescia;
  - ✓ Acque Bresciane, Via XXV Aprile 18, Rovato;

- ✓ TERNA SPA, via Beruto Cesare 18, Milano;
- ✓ CONSORZIO DI BONIFICA OGLIO MELLA, via Cadorna 8, Travagliato;
- ✓ ENEL DISTRIBUZIONE, via Cassala 13, Brescia;
- ✓ TELECOM S.P.A., via Sauserre 1, Bergamo;
- ✓ SNAM RETE GAS S.P.A., via Dalmazia 100, Brescia;
- ✓ BRE.BE.MI spa, via Somalia 2/4 - 25126 Brescia;
- ✓ AZIENDA SERVIZI TERRITORIALI (AST), via Breda 18/A, Travagliato;  
i comuni di Roncadelle, Berlingo, Rovato, Cazzago S. Martino, Ospitaletto, Torbole Casaglia e Lograto;

15. Di individuare quali enti e soggetti competenti in materia ambientale, da invitare alla Conferenza di Verifica di assoggettabilità alla VAS:

- ✓ A.T.S. Brescia, viale Duca degli Abruzzi, 15, Brescia;
- ✓ A.R.P.A. di Brescia Via Cantore 20, Brescia;
- ✓ Provincia di Brescia – Area Tecnica e Ambiente, Via Milano 13, Brescia;
- ✓ Regione Lombardia, Dir. Gen Qualità e Ambiente – Ufficio Vas-, Via Sasseti 32/a, Milano
- ✓ Soprintendenza per i beni architettonici e per il paesaggio, per le province di BS, CR, MN, via Gezio Calini, 26 – Brescia;

16. Di dare atto che non ci sono impatti transfrontalieri.

17. Di dare atto che si provvederà a garantire la massima informazione e partecipazione del pubblico a la massima diffusione e pubblicizzazione delle informazioni attraverso il sito internet del Comune di Travagliato e sul sito SIVAS della Regione Lombardia.

18. Di comunicare la presente deliberazione ai capi-gruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

### **LA GIUNTA COMUNALE**

valutata l'urgenza imposta dalla volontà di concludere tempestivamente il procedimento, con voti unanimi e favorevoli

### **DELIBERA**

di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del TUEL.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco  
Dott. Renato Pasinetti

Il Segretario Comunale  
Dott.ssa Carmen Modafferi

*Verbale sottoscritto digitalmente*

---