STIMA DEL FABBISOGNO ENDOGENO ED ESOGENO
ai sensi dell'art. 80 NTA PTCP

inizio periodo temporale di riferimento (31/12/anno)		**2005**
fine periodo temporale di riferimento (31/12/anno)		**2015**
durata periodo temporale di riferimento (anni)		**10**
suolo urbanizzato al	**2015 (mq)**	**4.324.518**

popolazione residente al	**2005 (ab)**	**12.075**
popolazione residente al	**2015 (ab)**	**13.910**
famiglie residenti al	**2005 (n)**	**4.712**
famiglie residenti al	**2015 (n)**	**5.571**

saldo naturale	**anno**	**nati**	**morti**
	2006	160	78
	2007	169	99
	2008	151	89
	2009	159	89
	2010	179	98
	2011	158	111
	2012	143	96
	2013	145	106
	2014	148	117
	2015	122	138
	totale	**1.534**	**1.021**

famiglie endogene	=	(pop 2005	+	saldo naturale)	/	(pop 2015	/	fam 2015)		
	=	12.075	+	513	/	13.910	/	5.571	=	**5.042**
crescita endogena 2005-2015 (n. famiglie)	=	fam end	-	fam 2004						
	=	5.042	-	4.712	=	**330**				
crescita esogena 2005-2015 (n. famiglie)	=	fam 2015	-	fam end						
	=	5.571	-	5.042	=	**529**				
tasso decennale di crescita endogena (%)	=	crescita end	/	fam 2005						
	=	330	/	4.712	=	**7,0**				
domanda endogena decennale (n. famiglie)	=	fam 2015	*	tasso periodo	=					
	=	5.571	*	7,0	=	**390**				
tasso decennale di crescita esogena (%)	=	crescita eso	/	fam 2005						
	=	529	/	4.712	=	**11,2**				
domanda esogena decennale (n. famiglie)	=	fam 2015	*	tasso periodo	=					
	=	5.571	*	11,2	=	**624**				

domanda endogena 2016-2025 (n. famiglie)	**390**
domanda esogena 2016-2025 (n. famiglie)	**624**
TOTALE DOMANDA DECENNALE	**1.014**

domanda endogena 2016-2020 (n. famiglie)	**195**
domanda esogena 2016-2020 (n. famiglie)	**312**
TOTALE DOMANDA QUINQUENNALE	**507**

STIMA DELLA QUOTA DI CONSUMO DI SUOLO
MODELLO LOCALE DI USO DEL SUOLO ai sensi dell'art. 90 NTA PTCP

inizio periodo temporale di riferimento (31/12/anno)		**2005**
fine periodo temporale di riferimento (31/12/anno)		**2015**
durata periodo temporale di riferimento (anni)		**10**
suolo urbanizzato al	**2015 (mq)**	**4.324.518**

famiglie residenti al	**2005 (n)**	**4.712**	**crescita endogena 2005-2015**	**(n. famiglie)**	**330**
famiglie residenti al	**2015 (n)**	**5.571**	**crescita esogena 2005-2015**	**(n. famiglie)**	**529**

tasso decennale di crescita endogena (%)	=	crescita end	/	fam 2005						
	=	330	/	4.712	=	**7,0**				
crescita endogena (n. famiglie)	=	fam 2015	*	tasso periodo	=					
	=	5.571	*	7,0	=	**390**				
totale crescita endogena (n. famiglie)					=	**390**				
crescita endogena minima garantita (n. famiglie)					=	**25**				
tasso decennale di crescita esogena (%)	=	crescita eso	/	fam 2005						
	=	529	/	4.712	=	**11,2**				
crescita esogena (n. famiglie)	=	fam 2015	*	tasso periodo	=					
	=	5.571	*	11,2	=	**624**				
totale crescita esogena (n. famiglie)					=	**624**				
crescita esogena minima garantita (n. famiglie)					=	**50**				
quota media suolo urbanizzato per famiglia (mq)	=	urb 2015	/	fam 2015						
	=	4.324.518	/	5.571	=	**776**				
quote di riduzione (mq)										
5% per tutti i comuni	=	776	*	-5%	=	-39				
SU/ST = 24%	=	776	*	0%	=	0				
SU/SAC = 38%	=	776	*	0%	=	0				
SU/Ab = 311	=	776	*	-5%	=	-39				
FS/SA = 89%	=	776	*	-10%	=	-78				
SSL/SA = 10%	=	776	*	-5%	=	-39				
totale delle riduzioni	=					-194				
quota media ridotta suolo urbanizzato per famiglia (mq)		quota media	-	riduzioni						
	=	776	-	194	=	**582**				
fabbisogno endogeno di consumo di suolo decennale (mq)	=	urb medio fam	*	crescita (fam)						
	=	582	*	390	=	**227.147**				
fabbisogno esogeno di consumo di suolo decennale (mq)	=	urb medio fam	*	crescita (fam)						
	=	582	*	624	=	**363.287**				

quota endogena di consumo di suolo 2016-2025 (mq)	**227.147**
quota esogena di consumo di suolo 2016-2025 (mq)	**363.287**
TOTALE QUOTA DECENNALE	**590.435**

quota endogena di consumo di suolo 2016-2020 (mq)	**113.574**
quota esogena di consumo di suolo 2016-2020 (mq)	**181.644**
TOTALE QUOTA QUINQUENNALE	**295.217**

LEGENDA

Confine amministrativo comunale

Infrastrutture di progetto

Ambiti territoriali già urbanizzati (suolo consumato): 4.324.518 mq

Previsioni dello strumento urbanistico vigente

a) Ambiti territoriali da urbanizzare: 490.042 mq

b) Aree intercluse o parzialmente intercluse: 33.694 mq x 50% = 16.847 mq

Previsioni della Variante generale al PGT

c) Ambiti territoriali da urbanizzare: 38.360 mq

TOTALE DELLE PREVISIONI: a) + b) + c) = 545.249 mq

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
VARIANTE GENERALE

COMUNE DI TRAVAGLIATO

COMMITTENTE
COMUNE DI TRAVAGLIATO
Piazza Libertà n. 2
CAP - 25039 - TRAVAGLIATO (BS)
Tel. 030 661961 - Fax 030 661965
P. IVA 00293540175 - C.F. 00293540175
Sindaco: RENATO PASINETTI
Responsabile Area Tecnica: ETTORE MONACO

DOCUMENTO DI PIANO
T08
DIMENSIONAMENTO DEL PIANO E CONSUMO DI SUOLO
ai sensi dell'art. 90 della Normativa del PTCP

CODICE COMMESSA: 004TRV
FASE: 02 - APPROVAZIONE
REVISIONE: 00
DATA: LUGLIO 2017

SCALA 1:7.500

REGIONE LOMBARDIA
PROVINCIA DI BRESCIA

PROGETTISTA
Planum
Studio Tecnico Associato Cadenelli Consuelo & Loda Alessio
Via Breda 22 - 25079 Vobarno (BS)
tel - fax: 0365374499 - web: planumstudio.it
email: info@planumstudio.it - pec: pec@pec.planumstudio.it
P.IVA - C.F.:03871130989

COLLABORATORI
Pian. DAVIDE MORETTI

ai sensi delle vigenti leggi sui diritti d'autore questo documento non può essere copiato o riprodotto senza autorizzazione di Planum Studio Tecnico Associato Cadenelli & Loda