

**Comune di Travagliato**

**Provincia di**

**Brescia**

**CONVENZIONE PER L'ESERCIZIO DELL'ATTIVITA' ESTRATTIVA RELATIVA ALLA  
CAVA DI SABBIA E GHIAIA IN LOCALITA' CAMOLINO NEL COMUNE DI  
TRAVAGLIATO, AI SENSI DELL'ART. 15 DELLA LEGGE REGIONALE 8 AGOSTO  
1998, N. 14.**

**Rep. n.**

**Repubblica Italiana**

L'anno duemilanove, addì \_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ (\_\_\_/\_\_\_/2009), in Travagliato e nella  
Residenza municipale.

Innanzi a me, Serafini dr. Luca, Segretario Comunale di Travagliato, competente a rogare la presente  
convenzione ai sensi dell'art. 97, comma 4, lett. c), del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli  
enti locali, approvato con il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, senza l'assistenza dei testimo-  
ni ai quali le parti, aventi i requisiti di legge, hanno concordemente rinunciato con il mio assenso, sono  
comparsi :

- la **CAVA ALDINI S.R.L.**, con sede in Capriolo (BS), Località Fantone s.n., capitale sociale di €  
10.200,00 = (Euro diecimiladuecento/00), interamente versato, Codice Fiscale e numero di iscrizione al  
Registro delle Imprese di Brescia 03482720178, iscritta alla C.C.I.A.A. di Brescia al n. 406835 del  
Repertorio Economico Amministrativo, Partita I.V.A. 03482720178, in persona del Presidente del  
Consiglio di Amministrazione ed Amministratore delegato, signor ROSSI Renato, nato a Capriolo (BS)  
il 19 gennaio 1942, residente in Capriolo (BS), Via San Lorenzo n. 50, imprenditore, Codice Fiscale  
RSS RNT 42A19 B711R, domiciliato per la carica rivestita presso la predetta sede legale, che qui  
interviene in nome e per conto della medesima società a responsabilità limitata, a ciò autorizzato in  
forza degli occorrenti poteri statutari;

- il **COMUNE DI TRAVAGLIATO** - Partita I.V.A. e Codice Fiscale 00293540175 - in persona del  
Geom. GNECCHI Antonio, nato a Brescia (BS) il giorno 7 giugno 1949, nella sua qualità di  
Responsabile pro-tempore dell'Area Tecnica – Gestione del Territorio - del Comune di Travagliato,

domiciliato per la funzione rivestita presso la casa comunale, sita in Piazza Libertà n. 2, il quale dichiara di agire in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Travagliato che rappresenta, alla presente convenzione autorizzato ai sensi dell'art. 107, comma 3, lett. c), del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti locali, approvato con il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, ed in forza della deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 5 febbraio 2009 e della Determinazione del Responsabile dell'Area Affari Economico – Finanziari n. 438 del 1° ottobre 2009, nonché della deliberazione della Giunta Comunale n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ 2009, dichiarata immediatamente eseguibile a termini di legge.

Detti comparenti, della cui identità personale, capacità e carica io Segretario Comunale sono certo, mi premettono :

- **CHE** con la deliberazione del Consiglio Regionale n. VII/1114 del 25 novembre 2004, pubblicata sul B.U.R.L., 1° supplemento straordinario al n. 4 del 25 gennaio 2005, è stato approvato il nuovo Piano cave della Provincia di Brescia (P.P.C.) - Settori Sabbie e Ghiaie;

- **CHE** il predetto P.P.C. ha individuato nel territorio di Travagliato, in località "Camolino", l'Ambito Territoriale Estrattivo g16, comprendente le aree censite nel N.C.T.R. con il Foglio 16 ed i mappali n.ri 51 - 52 - 67 - 76 - 120 - 154 - 230 - 231;

- **CHE** le previsioni di tale Piano sono, per l'A.T.E. in questione, le seguenti : superficie di mq. 91.283; coltivazione a fossa in acqua per una profondità massima escavabile dal piano di campagna di m. 30; produzione totale : mc. 800.00; destinazione finale prevista : ad uso naturalistico e/o ricreativo a verde pubblico attrezzato;

- **CHE** il 20 luglio 2007 è stata presentata da parte della Cava Aldini s.r.l., con sede a Capriolo (BS) in località Fantone s.n., alla Provincia di Brescia (P.G. 105265) ed al Comune di Travagliato (prot. n. 12076) la domanda di approvazione del progetto di gestione produttiva dell'A.T.E. in parola;

- **CHE** il 31 agosto 2007 (prot. n. 0120845) l'Amministrazione Provinciale ha dato avvio al procedimento amministrativo inteso all'approvazione di tale progetto;

- **CHE** la Cava Aldini s.r.l. esercita già l'attività estrattiva di sabbia e ghiaia in località Camolino in forza dell'autorizzazione provinciale rilasciata con atto dirigenziale n. 1747 del 9

giugno 2004, come successivamente prorogata con atto dirigenziale n. 2910 del 12 ottobre 2006;

- **CHE** tra le parti sono già state stipulate altre numerose convenzioni, l'ultima delle quali in data 31 agosto 2004, n. 4110 di Repertorio del Segretario Comunale di Travagliato;

- **CHE** , mentre la superficie totale dell'Ambito Territoriale Estrattivo è di mq. 91.283, l'area oggetto del progetto di coltivazione risulta essere di circa mq. 83.958 e che l'area di intervento che verrà interessata dallo scavo è pari a mq. 49.570;

- **CHE** il 29 agosto 2007 è stata presentata alla Provincia di Brescia (P.G. 120429) ed al Comune di Travagliato (prot. n. 13754) l'istanza di autorizzazione per l'esercizio dell'attività estrattiva di sabbia e ghiaia;

- **CHE** il 23.10.2007 (prot. n. 0142748/07) l'Amministrazione Provinciale ha dato avvio al procedimento amministrativo inteso al rilascio di tale autorizzazione;

- **CHE** con il provvedimento n. 2946 del 22 luglio 2008 il Direttore del Settore Ambiente, Attività estrattive, Rifiuti ed Energia della Provincia di Brescia ha approvato il progetto di gestione produttiva dell' A.T.E. g16;

- **CHE** nel medesimo provvedimento è affermato che il suo rilascio non costituisce autorizzazione all'esercizio dell'attività estrattiva di cava ai sensi dell'art. 12 della L.R. n. 14/98;

- **CHE** , ai sensi dell'art. 15 della citata legge regionale, il rilascio dell'autorizzazione è subordinato alla stipula di una convenzione tra la ditta proponente la gestione produttiva dell'A.T.E. ed il Comune territorialmente competente;

- **CHE** con la deliberazione commissariale n. 97 del 10 aprile 2008 era stata approvata la proposta di convenzione tra la Cava Aldini s.r.l. ed il Comune di Travagliato;

- **CHE** , così come risulta espressamente dal menzionato provvedimento provinciale n. 2946 del 22 luglio 2008, la fase istruttoria del procedimento volto all'approvazione del progetto di gestione produttiva è stata definitivamente completata con le integrazioni che sono state consegnate alla Provincia di Brescia il 27 giugno 2008 (P.G. 88537);

- **CHE** tali integrazioni sono, quindi, successive alla deliberazione commissariale n. 97/2008;

- **CHE** , pertanto, si è reso necessario apportare delle modifiche alla proposta di convenzione precedentemente approvata;

- **CHE** con la deliberazione della Giunta Comunale n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ 2009 è stata approvata la nuova bozza di convenzione predisposta di concerto tra le medesime parti;

Tutto ciò premesso e confermato, le parti, come sopra comparse e costituite, convengono e stipulano quanto segue :

### **Articolo 1)**

Le premesse formano, a tutti gli effetti, parte integrante e sostanziale della presente convenzione e si intendono pienamente accettate.

### **Articolo 2)**

Il Comune di Travagliato consente l'approfondimento e l'ampliamento dell'attività estrattiva da parte della Ditta Cava Aldini Srl nella cava sita a Travagliato, in località Camolino, relativa alle aree censite nel N.C.T.R. con il Foglio 16 ed i mappali n.ri 51 - 52 - 67 - 76 - 120 - 154 - 230 - 231, che sono ricomprese nell'Ambito Territoriale Estrattivo g16 del Piano cave della Provincia di Brescia (P.P.C.) - Settori Sabbie e Ghiaie - , per una produzione totale di mc. 800.00.

Le parti danno atto che, mentre la superficie totale dell'Ambito Territoriale Estrattivo è di mq. 91.283, l'area oggetto del progetto di coltivazione risulta essere di circa mq. 83.958 e che l'area di intervento che verrà interessata dallo scavo è pari a mq. 49.570.

### **Articolo 3)**

Fatti salvi i diritti e doveri in materia di legislazione regionale e nazionale sull'attività estrattiva di cava, cui la presente convenzione si dovrà allineare, la Ditta Cava Aldini Srl si impegna a versare al Comune per ciascun anno l'importo dei diritti di escavazione, a titolo di contributo alla spesa necessaria per la realizzazione delle infrastrutture a servizio dell'attività estrattiva e degli interventi pubblici di recupero ambientale dell'area interessata direttamente o indirettamente dall'attività estrattiva, ulteriori rispetto a quelli posti a carico del titolare dell'autorizzazione, da calcolarsi in conformità alla tariffa per la categoria sabbia e ghiaia

riферita al volume di materiale cavato all'anno stabilita biennialmente dal Consiglio Regionale ai sensi dell'art. 25 della l.r. n. 14 del 1998 (attualmente pari a euro 0,44 per metro cubo cavato all'anno).

La Ditta Cava Aldini Srl si impegna, in ogni caso, a versare al Comune, al medesimo titolo, i predetti diritti di escavazione secondo la tariffa che risulterà di volta in volta vigente nel corso di validità della presente convenzione.

#### **Articolo 4)**

La Ditta Cava Aldini Srl, in considerazione del notevole aggravio alle infrastrutture viabilistiche ed alle urbanizzazioni comunali discendente dall'esercizio dell'attività in parola, si impegna a versare a favore del Comune anche una somma a titolo di contributo alla spesa necessaria per l'esecuzione degli interventi pubblici che si renderanno necessari per assicurarne la piena funzionalità o per la realizzazione di opere e/o la promozione di iniziative di sensibilizzazione su temi ambientali pari ad €0,66 per ogni mc. di materiale estratto all'anno.

Il contributo così complessivamente determinato è aggiornato ogni anno in base alla variazione, accertata dall'ISTAT, dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati verificatesi nell'anno precedente.

#### **Articolo 5)**

I pagamenti delle somme di cui agli articoli 3) e 4) dovranno essere effettuati con distinti atti di versamento distinti ed alle scadenze di seguito indicate:

- 40%, sulla base del quantitativo autorizzato, entro il 30 giugno di ogni anno, a decorrere dalla notifica dell'autorizzazione.
- 40%, come sopra determinata, al 31 dicembre di ogni anno;
- saldo entro il 30 aprile dell'anno successivo a quello cui si riferisce l'escavazione.

In caso di ritardato pagamento delle somme sopraindicate decorrono automaticamente, dal giorno successivo alla scadenza del rispettivo termine, gli interessi moratori in misura pari all'interesse legale maggiorato dell'1%. \_

Qualora a saldo si verifichi che la somma effettivamente dovuta è inferiore a quanto già

corrisposto per l'anno precedente, la differenza verrà conguagliata in occasione della prima rata dovuta per l'anno successivo.

La quantificazione del materiale scavato avverrà mediante rilievo topografico eseguito annualmente dalla Ditta esercente l'attività estrattiva entro il mese di gennaio dell'anno successivo.

La restituzione planoaltrimetrica avverrà in coordinate cartesiane ed il rilievo stesso sarà appoggiato a punti fissi di coordinate note nel rispetto d'eventuali ulteriori istruzioni eventualmente impartite dalla Provincia di Brescia.

Il Comune si riserva la facoltà di presenziare con proprio tecnico alle operazioni topografiche e di fare eseguire direttamente le verifiche e i controlli che riterrà opportuni, con oneri a carico della ditta.

A tale scopo la Cava Aldini è tenuta a comunicare al Comune la data d'inizio delle operazioni topografiche con almeno 30 gg. di anticipo.

In ogni caso è fatto salvo il diritto del Comune di controllare la conformità dell'escavazione al contenuto dell'autorizzazione provinciale.

Limitatamente all'anno 2009 le somme di cui agli articoli 3) e 4) saranno commisurate al quantitativo teorico di materiale estraibile, stabilito di comune accordo tra le parti, nella misura di 80.000 mc.; tali somme dovranno essere versate entro e non oltre il 30 novembre p.v.

Resta fermo in capo alla Cava Aldini s.r.l. l'obbligo di provvedere al versamento del saldo dei diritti di escavazione che si riferiscono al materiale estratto sulla base della precedente autorizzazione provinciale entro il 30 novembre p.v., producendo un adeguato rilievo topografico a dimostrazione delle quantità scavate; per lo svolgimento delle relative operazioni vale quanto previsto ai commi precedenti.

#### **Articolo 6)**

I quantitativi scavati saranno in ogni caso esattamente determinati, in unica soluzione, al termine dell'attività estrattiva, anche in caso di proroghe all'attività estrattiva, in contraddittorio fra i tecnici delle parti; i costi per tale determinazione saranno a carico della

Cava Aldini Srl.

Il Comune, a spese della Ditta, potrà eseguire in qualsiasi momento delle verifiche sui quantitativi comunicati dalla ditta stessa.

#### **Articolo 7)**

La Ditta Cava Aldini Srl si impegna:

- a) ad ottemperare a quanto sarà indicato in termini quantitativi e qualitativi nell'autorizzazione provinciale;
- b) a rispettare ogni altra prescrizione tecnica indicata nel provvedimento autorizzativo;
- c) ad eseguire, a propria cura e spese e nei tempi previsti, le opere di ripristino e gli interventi di recupero ambientale secondo quanto delineato nel progetto d'ambito in conformità alle indicazioni risultanti dal Piano cave della Provincia di Brescia, fermo restando che il recupero delle aree ricomprese nell'ambito estrattivo sarà finalizzato all'uso pubblico delle stesse con particolare riguardo alla formazione di un laghetto per attività naturalistiche e ricreative, escludendo qualsiasi ipotesi di ritombamento attraverso il conferimento di rifiuti;
- d) - l'accessibilità alla cava dovrà avvenire attraverso la Via dei Campazzi con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico della stessa Ditta Cava Aldini Srl che provvederà entro il 31/12/2009 alla posa di cippi stradali sul margine della carreggiata ed all'asfaltatura da Via del Pero fino all'esistente cabina del metano.

#### **Articolo 8)**

La Ditta Cava Aldini Srl si impegna a costituire presso il Comune di Travagliato, all'atto del rilascio dell'autorizzazione, le ulteriori ed eventuali garanzie previste dall'art. 16 dalla L.R. n. 14/1998, anche mediante deposito cauzionale o polizza fidejussoria per l'ammontare che sarà stabilito dalla Provincia di Brescia, ai sensi dell'art. 13 della citata legge regionale.

La somma garantita, previa diffida ad adempiere, potrà essere incamerata dal Comune in caso di mancata osservanza di quanto stabilito dalla presente convenzione e dalle normative in materia.

Lo svincolo della garanzia dovrà essere autorizzato espressamente dal Comune, con apposito

provvedimento, dopo la completa esecuzione degli interventi di recupero ambientale e previo collaudo delle opere a tal fine previste dall'apposita convenzione di cui al precedente art. 7 e dall'autorizzazione provinciale. La verifica o il collaudo dovrà avvenire in contraddittorio tra l'Amministrazione Comunale e la ditta titolare dell'autorizzazione. Sarà cura della ditta far pervenire unitamente alla domanda di svincolo anche gli elaborati grafici ed il computo metrico a dimostrazione della effettiva consistenza delle opere di recupero ambientale realizzate.

#### **Articolo 9)**

Lungo il confine dell'area di cava saranno messi a dimora picchetti inamovibili in cemento o ferro in modo tale che siano visibili contemporaneamente almeno 2 picchetti e un punto fiduciale, e comunque uno per ogni vertice dell'area autorizzata; tale posizionamento dovrà avvenire alla presenza di un incaricato del Comune al solo scopo di presa d'atto. Per fare ciò, la Ditta ha a disposizione trenta giorni dalla notifica dell'autorizzazione; di tali picchetti dovrà essere fornita monografia.

Copia di tale posizionamento a firma di un tecnico e del titolare della ditta verrà trasmessa al Comune entro sessanta giorni dalla data della notifica autorizzativa come copia allegata all'autorizzazione provinciale.

#### **Articolo 10)**

L'attività di cava è regolamentata nel seguente modo:

- a) - orario attività: inizio ore 7,00 dei giorni feriali e chiusura alle ore 19,00;
- b) - divieto di passaggio dei mezzi di trasporto nel centro abitato salvo che non vengano asserviti cantieri ubicati nel centro abitato debitamente autorizzati;
- c) - sulle altre strade il transito dovrà avvenire attenendosi alle seguenti modalità:
  - mezzi di trasporto debbono uscire dall'area di cava con le ruote pulite;
  - i mezzi suddetti non devono avere perdite di carico (sabbia, ghiaia, ecc.) né di acqua di lavaggio;
  - devono essere rispettate le norme sulla circolazione stradale ed, in particolare, i limiti di



velocità;

- deve essere opportunamente segnalata la zona d'accesso e d'uscita alla cava.

#### **Articolo 11)**

Il perimetro di scavo dovrà essere costantemente delimitato con rete metallica o con altri mezzi idonei ad impedirne l'accesso, secondo quanto dettato dal D.P.R. 9 aprile 1959, n. 128, e successive modificazioni ed integrazioni

Per il rimanente perimetro dovranno essere posti in opera e mantenuti cartelli di segnalazione di pericolo e di divieto d'accesso, come previsto dal predetto D.P.R. n. 128/1959 e successive modificazioni ed integrazioni.

#### **Articolo 12)**

La Ditta Cava Aldini Srl si impegna all'esatto adempimento a regola d'arte delle prescrizioni relative alle opere di coltivazione e recupero ambientale ed, in ogni caso, all'osservanza delle Leggi di Polizia mineraria vigenti nel tempo.

#### **Articolo 13)**

Il Comune controllerà, in contraddittorio l'esecuzione e le risultanze finali dei lavori di coltivazione e di recupero ambientale, verificando la regolarità e stabilità dei pendii e scarpate, nonché il regolare deflusso e convogliamento delle acque di superficie.

#### **Articolo 14)**

La presente convenzione ha durata pari a quella che verrà indicata nell'autorizzazione provinciale all'esercizio dell'attività estrattiva di cava ai sensi dell'art. 12 della L.R. n. 14/98.

#### **Articolo 15)**

Per tutto quanto non espressamente previsto nella presente convenzione faranno testo specificatamente il D.P.R. n. 128/1959, la Legge Regionale n. 14/1998, oltre a quelle normative qui non richiamate, sostitutive, integrative e collaterali comunque vigenti nel tempo.

#### **Articolo 16)**

La presente convenzione è soggetta all'imposta di registro in misura fissa ai sensi dell'art. 1 della tariffa, allegato A), del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131, giusta risoluzione in tal senso

dell'Ispettorato Compartimentale delle Tasse e Imposte dirette, sugli affari per la Regione Lombardia di Milano, espressa con nota n. 28900/84/III/A di protocollo in data 08.06.1984.

Tutte le spese del presente contratto, nessuna esclusa ed accettata, sono a totale carico dell'assuntore.

I diritti di segreteria, da esigersi ai sensi della legge 8 giugno 1962, n. 604, tabella D, saranno commisurati all'importo indicato ai precedenti articoli 3 e 4 con riferimento alla potenzialità totale dell'area estrattiva quantificata in mc. 800.000.

Richiesto, ho ricevuto quest'atto che ho letto alle parti le quali, da me interpellate, lo dichiarano conforme alla loro volontà ed in segno di conferma lo firmano a margine di ogni foglio e qui lo sottoscrivono con me Segretario Comunale.

Dattiloscritto per intero da persona di mia fiducia a mia direzione e dettato, consta di \_\_\_\_\_ pagine intere e fin qui della \_\_\_\_\_.

Cava Aldini s.r.l.

(Renato Rossi)

Il Responsabile dell'Area Tecnica - Gestione del Territorio - del Comune di Travagliato

( Antonio Geom. Gnecchi)

Il Segretario Generale

(Luca Dr. Serafini)