

**CITTA' DI TRAVAGLIATO**

Publicato all'Albo Pretoriale  
dal 09-01-09 al 23-01-09  
il 26-01-09



Il Messo Comunale

*Serati*

**DELIBERAZIONE N. 63**

**CITTA' DI TRAVAGLIATO**  
PROVINCIA DI BRESCIA

**COPIA**

# Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

Adunanza ordinaria di prima convocazione-seduta pubblica.

**OGGETTO: INTEGRAZIONE AL REGOLAMENTO COMUNALE PER L'ISTITUZIONE E LA DISCIPLINA DELLA COMMISSIONE PER IL PAESAGGIO APPROVATO CON DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE N.53 DEL 10/11/2008.**

L'anno **duemilaotto** addì **primo** del mese di **dicembre** alle ore **22.15** nella Sala delle adunanze consiliari.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri comunali. All'appello risultano:

	Presente	Assente		Presente	Assente
BUIZZA DANTE DANIELE (Sindaco)	SI		MICHELINI GIANFRANCO	SI	
TRUFFELLI ORIETTA	SI		BONASSI PAOLO	SI	
GHEDI ANGIOLINO	SI		CANCELLI MAURIZIO	SI	
BINETTI GIULIANO	SI		PIOVANELLI BRUNO	SI	
ZOGNO EMILIA	SI		BERTOZZI AURELIO	SI	
DOSSI GIANBATTISTA	SI		BORELLI VALERIA	SI	
UBOLDI DAVIDE	SI		PASINETTI RENATO	SI	
MENNI DARIO	SI		PATERLINI DOMENICO	NO	SI
VERZELETTI STEFANO	SI		MARCHETTI ENNIO	SI	
QUARESMINI ANDREA	SI		VENTURI GRAZIELLA	SI	
COSTA GIACOMO	SI		<b>TOTALI</b>	<b>20</b>	<b>1</b>

Assiste l'adunanza l'infrascritto Segretario comunale Sig. **Serafini dott. Luca** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Avv. **Dante Daniele Buizza** (Sindaco) assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato, posto al n. 7 dell'ordine del giorno.

**DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 63 DEL 01/12/2008**

**OGGETTO: INTEGRAZIONE AL REGOLAMENTO COMUNALE PER L'ISTITUZIONE E LA DISCIPLINA DELLA COMMISSIONE PER IL PAESAGGIO APPROVATO CON DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 53 DEL 10/11/2008**

L'Assessore **Davide Uboldi** ricorda che il 10 novembre u.s. è stato approvato il regolamento per la Commissione per il Paesaggio; informa che il Comune di Berlingo ha chiesto di costituire congiuntamente la suddetta Commissione; spiega che per aderire a tale richiesta occorre modificare il citato regolamento; afferma che la proposta prevede l'inserimento dell'art. 17 nel quale viene specificato che la Commissione in parola può essere istituita in forma associata con uno o più comuni contigui; evidenzia che, se la popolazione dei Comuni associati supererà 15.001 abitanti, il numero dei componenti dovrà essere almeno pari a cinque; aggiunge che, di conseguenza, alla Commissione per il Paesaggio potranno partecipare tecnici indicati anche dalle altre Amministrazioni; osserva che la cosa è interessante anche perché, potendo agire in una logica di più ampio respiro, ci sarà la possibilità di salvaguardare e tutelare maggiormente il territorio; aggiunge che la Commissione per il Paesaggio in forma associata potrà rappresentare l'occasione per avere una migliore visione d'insieme di territori che sono omogenei tra loro e per intraprendere, così, azioni comuni che potranno risultare più incisive.

**RICHIAMATA** la propria deliberazione n. 53 del 10 novembre 2008 con la quale è stato approvato il Regolamento per l'istituzione e la disciplina della Commissione per il paesaggio;

**VISTA** la lettera del 19 novembre 2008, prot. n. 4330, pervenuta il giorno successivo ed iscritta al protocollo generale dell'ente con il n. 18138, con la quale il Sindaco del Comune di Berlingo chiede di stipulare una convenzione per aderire a tale Commissione;

**RILEVATO** che la deliberazione della Giunta Regionale n. 8/7977 del 6 agosto 2008, avente ad oggetto : "Determinazioni in merito alla verifica della sussistenza dei requisiti di organizzazione e di competenza tecnico-scientifica per l'esercizio delle funzioni paesaggistiche - Art. 146, c. 6 del D.Lgs. n. 42/2004", prevede la possibilità di istituire le Commissioni per il paesaggio in forma consorziata tra più Comuni contigui;

**EVIDENZIATO** che nel contesto di tale deliberazione viene affermato quanto segue : *"La scelta di consorziarsi consente non solo una maggiore efficienza amministrativa (si riduce il numero delle Commissioni per il paesaggio comunali) ma, soprattutto, una più idonea ed efficace azione di salvaguardia e valorizzazione delle specifiche connotazioni del "paesaggio locale", garantendo sinergie e coerenze di maggiore respiro non perseguibili tramite una politica di tutela costretta esclusivamente entro i confini amministrativi comunali."*;

**CONSIDERATO** che, così come è dimostrato dall'iniziativa riguardante l'istituzione del P.L.I.S. in località Macogna, Travagliato intende agire il più possibile, sussistendone le condizioni, in una logica sovracomunale;

**RAMMENTATO** che l'ipotesi che la Commissione per il paesaggio potesse assumere la forma associata è stata delineata all'atto dell'approvazione del Regolamento per l'istituzione e la disciplina della Commissione per il paesaggio il 10 novembre u.s.;

**DATO ATTO** che nell'ottica suddetta, anche al fine di poter recepire le richieste che potranno essere avanzate da altri Comuni, come quella presentata allo stato dal Comune di Berlingo, occorre integrare il Regolamento comunale recentemente approvato;

**ESAMINATA** l'integrazione al citato Regolamento all'uopo predisposta, che prevede l'inserimento dell'art. 17 intitolato "Istituzione in forma associata";

**PRECISATO** che tale integrazione non è stata sottoposta all'esame della Commissione Statuto e Regolamenti stante i tempi ristretti connessi agli adempimenti da attuare nei confronti della Regione Lombardia;

**DATO ATTO** che la competenza nella materia di cui trattasi è del Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 42, comma 2°, lett. a), del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267,

**VISTO** l'art. 12 dello Statuto comunale;

**VISTO** che sulla proposta di deliberazione è stato acquisito in atti il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica reso dal Dirigente dell'Area Tecnica ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

**CON VOTI FAVOREVOLI UNANIMI**, su n. 20 presenti e n. 20 votanti, espressi per alzata di mano;

**- D E L I B E R A -**

1) - di prevedere la possibilità di istituire la Commissione per il paesaggio anche in forma associata con uno o più Comuni contigui;

2) - di integrare, conseguentemente, il Regolamento per l'istituzione e la disciplina della Commissione per il paesaggio, secondo quanto risulta dalla documentazione che viene allegata alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale;

3) - di dare corso agli adempimenti previsti dallo Statuto comunale ai fini dell'entrata in vigore della presente integrazione regolamentare, ponendo in essere le modalità più opportune per assicurare la più ampia pubblicità e diffusione della stessa;

**CON VOTI FAVOREVOLI UNANIMI**, su n. 20 presenti e n. 20 votanti, espressi per alzata di mano;

**- D E L I B E R A -**

4) - di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.-



**CITTA' DI TRAVAGLIATO**

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**OGGETTO:** INTEGRAZIONE AL REGOLAMENTO COMUNALE PER L'ISTITUZIONE E LA DISCIPLINA DELLA COMMISSIONE PER IL PAESAGGIO APPROVATO CON DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE N.53 DEL 10.11.2008

**Parere del Responsabile del Settore proponente in merito alla regolarità tecnica (art. 49 dlgs 267/2000)**

- FAVOREVOLE
- CONTRARIO

Motivazione ..... **FAVOREVOLE** .....

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA  
Arch. Franco Caretti

**Artt. 49 e 153 del Dlgs 267/2000**

**Attestazione circa la copertura finanziaria della spesa**

Si attesta che il cap. .... presenta la necessaria disponibilità:

PREVISIONE €. ....  
IMPEGNI €. ....  
DISPONIBILITA' .....

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO  
Travagliato, li \_\_\_\_\_

**Parere del Responsabile del Settore Finanziario in merito alla regolarità Contabile**

- FAVOREVOLE
- CONTRARIO

Motivazione .....

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO

## **CITTA' DI TRAVAGLIATO** **(Provincia di Brescia)**

### **REGOLAMENTO PER L'ISTITUZIONE E LA DISCIPLINA DELLA COMMISSIONE PER IL PAESAGGIO AI SENSI DELL'ART. 81 DELLA LEGGE REGIONALE 11 MARZO 2005, N. 12\***

#### **Articolo 1) - Finalità**

1. Il presente Regolamento disciplina l'istituzione, le attribuzioni e la composizione della Commissione per il paesaggio del Comune di Travagliato ai sensi dell'articolo 81 della Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12.

#### **Articolo 2) - Istituzione**

1. E' istituita la Commissione per il paesaggio del Comune di Travagliato ai sensi e per gli effetti dell'articolo 81 della Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12, quale organismo tecnico-consultivo che esprime pareri obbligatori, non vincolanti, in merito al rilascio delle autorizzazioni paesaggistiche di competenza del Comune.

#### **Articolo 3) - Competenze**

1. La Commissione per il paesaggio, ai sensi e per gli effetti dell'art. 81 della Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12, esprime pareri in merito al rilascio delle autorizzazioni paesaggistiche di competenza del Comune come definite dall'art. 80 della Legge Regionale n. 12/2005 e successive modificazioni ed integrazioni.

2. La Commissione si esprime, altresì, in merito :

- a) - all'irrogazione di sanzioni amministrative in materia paesaggistica ai sensi dell'art. 167 del D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42 e successive modificazioni ed integrazioni;
- b) - agli accertamenti di compatibilità paesaggistica ai sensi dell'art. 181 del D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42, e successive modificazioni ed integrazioni;
- c) - agli accertamenti di compatibilità paesaggistica ai sensi dell'art. 1, commi 37, 38 e 39, della Legge 15 dicembre 2004, n. 308;
- d) - ai pareri di cui all'art. 32 della Legge 28 febbraio 1985, n. 47;
- e) - al giudizio dell'impatto paesistico per il recupero dei sottotetti ai fini abitativi, previsto dall'art. 64 della Legge Regionale n. 12/2005 e successive modifiche ed integrazioni;
- f) - alla valutazione paesistica dei progetti, prevista dall'art. 30 delle Norme Tecniche di Attuazione del Piano territoriale paesistico regionale per le aree non assoggettate a tutela paesaggistica, secondo le modalità stabilite dalle "linee guida per l'esame paesistico dei progetti", di cui alla DGR n. VII/11045 dell'8 novembre 2002.

#### **Articolo 4) - Composizione**

1. La Commissione è composta da tre membri esterni all'ente scelti tra candidati che siano in possesso di diploma universitario o laurea o diploma di scuola media superiore in una materia attinente l'uso, la pianificazione e la gestione del territorio e del paesaggio, la progettazione edilizia ed urbanistica, la tutela dei beni architettonici e culturali, le scienze geologiche, naturali, geografiche e ambientali e che hanno maturato una qualificata esperienza, almeno triennale se laureati, ed almeno quinquennale se diplomati, nell'ambito della libera professione o in qualità di

---

\* Testo approvato dalla Commissione Statuto e Regolamenti nel corso della riunione del 3 novembre 2008

pubblico dipendente, in una delle materie sopra indicate e con riferimento alla tipologia delle funzioni paesaggistiche attribuite all'ente locale.

2. Il presidente è eletto a maggioranza nella prima seduta della Commissione e dovrà essere in possesso di laurea e abilitazione all'esercizio della professione ed aver maturato una qualificata esperienza, come libero professionista o in qualità di pubblico dipendente, nell'ambito della tutela e valorizzazione dei beni paesaggistici.

3. Le funzioni di segretario, senza diritto di voto, sono svolte dal Responsabile dell'Area Tecnica o da un dipendente comunale dell'Area Tecnica, nominato dal Responsabile medesimo.

#### **Art. 5) - Incompatibilità**

1. Nel rispetto della suddivisione delle competenze tra funzione politica e funzione amministrativa-gestionale non possono essere nominati membri della Commissione per il paesaggio i componenti del Consiglio e della Giunta Comunale.

2. Sono incompatibili con la carica di membro della Commissione per il paesaggio anche le persone che in base a disposizioni legislative, in rappresentanza di altri organismi o enti o amministrazioni, devono esprimersi sulle medesime pratiche sottoposte all'esame della stessa Commissione.

3. Secondo quanto stabilito dalla D.G.R. n. VIII/008139 in data 1° ottobre 2008, sono, altresì, incompatibili con la carica di membro della Commissione per il paesaggio i membri delle commissioni comunali, se istituite, e/o delle consulte comunali operanti nel settore territoriale.

4. Si intendono comunque qui richiamate tutte le altre cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente nel tempo in materia.

5. I membri della Commissione per il paesaggio decadono automaticamente dalla carica nel caso in cui, successivamente alla loro nomina, sopravvenga una causa di incompatibilità di cui ai precedenti commi.

#### **Articolo 6) - Nomina**

1. La Commissione è nominata dalla Giunta Comunale, sentiti i Capi-gruppo consiliari.

2. L'individuazione degli esperti avverrà tramite avviso pubblico ed in seguito alla valutazione dei curricula.

#### **Articolo 7) - Durata**

1. La Commissione per il paesaggio resta in carica per tre anni.

2. Resta ferma una durata inferiore se durante il predetto periodo si verifica la scadenza del mandato amministrativo.

3. La Commissione per il paesaggio si intende prorogata di diritto fino alla nomina della nuova Commissione che deve intervenire entro 45 giorni dalla scadenza del termine di cui al primo comma o dalla data di insediamento del Sindaco, nell'ipotesi delineata al secondo comma.

4. Qualora uno dei componenti, per qualsiasi motivo, cessi dalla carica prima della scadenza naturale, si provvederà alla sua sostituzione.

#### **Articolo 8) - Assenze ingiustificate**

1. I commissari esterni all'ente di nomina elettiva decadono automaticamente se risultano assenti ingiustificati per più di due riunioni consecutive della Commissione per il paesaggio; ricorrendo tale circostanza, il Presidente ne dà comunicazione al Sindaco per gli adempimenti conseguenti volti alla loro sostituzione.

#### **Art. 9) - Valutazioni di competenza**

1. La Commissione per il paesaggio valuta gli interventi che le vengono sottoposti dal Responsabile dell'Area Tecnica, già corredati del giudizio di conformità alla vigente normativa urbanistico-edilizia, ed esprime il proprio parere prestando particolare attenzione alla coerenza dell'intervento in progetto con i principi, le norme e i vincoli degli strumenti paesaggistici vigenti, nell'ottica della complessiva tutela del territorio, valutando gli interventi proposti in relazione alla compatibilità con i valori paesaggistici riconosciuti e la congruità con i criteri di gestione del bene tutelato, tenuto conto del Piano Paesaggistico Regionale e dei criteri regionali, nel rispetto dei criteri emanati in attuazione della Legge Regionale n. 12/2005, approvati con la D.G.R. n. 8/2121 del 15 marzo 2006, e delle linee guida per l'esame paesistico dei progetti previste dall'art. 30 delle norme tecniche di attuazione del Piano Territoriale Paesistico Regionale, approvate con la D.G.R. n. 7/11045 in data 8 novembre 2002.

2. I pareri della Commissione per il paesaggio devono essere adeguatamente motivati.

#### **Art. 10) - Conflitto di interessi**

1. I componenti della Commissione per il paesaggio devono astenersi dall'assistere all'esame, alla discussione ed al giudizio degli interventi sottoposti alla valutazione della stessa, allontanandosi dall'aula, allorquando riguardino interessi propri o del coniuge o di loro parenti o affini sino al quarto grado.

#### **Art. 11) - Convocazione**

1. La Commissione è convocata all'occorrenza dal Presidente con avviso da recapitarsi almeno tre giorni lavorativi prima della seduta, tramite posta, telegramma, telefax, posta elettronica.

2. Il termine di cui al comma precedente può essere ridotto nei casi d'urgenza, considerati tali sulla base della valutazione del Presidente, che, comunque, non può essere inferiore ad un giorno lavorativo.

3. L'ordine del giorno deve contenere l'indicazione dei singoli argomenti da trattare.

4. La documentazione relativa agli interventi posti in discussione deve essere disponibile in visione dei membri della Commissione dal momento dell'invio dell'avviso di convocazione.

#### **Art. 12) - Validità delle sedute e dei pareri**

1. Per la validità delle sedute della Commissione per il paesaggio è richiesta la presenza di almeno due componenti.

2. La Commissione per il paesaggio esprime i propri pareri a maggioranza dei componenti presenti ed aventi diritto di voto.

#### **Art. 13) - Funzionamento**

1. La Commissione per il paesaggio è tenuta, di norma, ad esprimere il proprio parere nella prima seduta valida e, comunque, nel caso necessiti un supplemento istruttorio, non oltre i trenta giorni successivi.

2. E' data facoltà alla Commissione per il paesaggio di eseguire sopralluoghi, qualora ritenuti utili per l'espressione del parere; del sopralluogo viene redatto apposito verbale.

3. Le sedute della Commissione non sono pubbliche.

4. Il verbale è sottoscritto da tutti i componenti della Commissione presenti alla seduta e dal segretario.

#### **Art. 14) - Rimborso spese**

1. La partecipazione ai lavori della Commissione per il paesaggio è a titolo gratuito, salvo il rimborso delle spese di viaggio e di quelle necessarie per eseguire gli eventuali sopralluoghi o, comunque, le indagini supplementari per esprimere i pareri di competenza.

#### **Art. 15) - Abrogazione di norme e disposizioni finali**

1. Con l'entrata in vigore del presente Regolamento sono abrogate tutte le norme regolamentari ed i provvedimenti precedentemente adottati in materia che sono comunque incompatibili con esso.

#### **Art. 16) - Entrata in vigore**

1. Il presente Regolamento entra in vigore dopo l'espletamento degli adempimenti relativi alla pubblicazione previsti dallo Statuto comunale.

### **PROPOSTA DI INTEGRAZIONE**

#### **Art. 17) - Istituzione in forma associata**

1. La Commissione per il Paesaggio può essere istituita in forma associata con uno o più Comuni contigui.
2. Qualora la popolazione dei Comuni consorziati sia superiore a 15.001 abitanti, la Commissione per il Paesaggio sarà composta da cinque membri.
3. Gli ulteriori componenti rispetto a quelli indicati al precedente art. 4 sono anch'essi nominati dalla Giunta Comunale di Travagliato, sentiti l'altro o gli altri Comuni.
4. Restano ferme le altre disposizioni recate dal presente Regolamento.
5. I rapporti, anche di tipo economico, con l'altro o gli altri Comuni saranno oggetto di apposite intese.





# COMUNE DI BERLINGO

Provincia di Brescia

Tel. 030/9787247 - Fax 030/978182 - Piazza Paolo VI, 2 - 25030 BERLINGO (BS)

Email- [info@comune.berlingo.bs.it](mailto:info@comune.berlingo.bs.it)

COMUNE DI TRAVAGLIATO	
Prof. n. 18138	SEGRETERIA
20 NOV. 2008	
Cal. 2	Ci. 15
Fasc. ....	

SINDACO  
- GHERDI  
- U. BOLDI  
- DOSSI  
- SEGRETARIO  
- UTC

Berlingo, 19 novembre 2008

Ill.mo  
**avv. Dante Daniele Buizza**  
Sindaco di  
TRAVAGLIATO

P.V. 4330

Oggetto: commissione per il paesaggio.

Essendo a conoscenza che il Comune di Travagliato ha approvato, nel Consiglio comunale del 10 novembre 2008, il Regolamento comunale per l'istituzione e la disciplina della Commissione per il paesaggio, si chiede la possibilità, in base alle disposizioni del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267 e come richiamato dall'allegato 1 alla DGR Regione Lombardia n. 7977-08 del 06.08.2008, di stipulare una convenzione con il Comune di Travagliato per l'istituzione di detta commissione.

Ringraziando per l'attenzione, colgo l'occasione per salutare molto distintamente.

il sindaco  
*Dario Ciapetti*

  


**Delibera Consiglio Comunale n. 63 del 01/12/2008**

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

**IL PRESIDENTE**  
(Avv. Buizza Dante Daniele)

Il Segretario Comunale  
(Serafini dott. Luca)

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

Li, 07 GEN. 2009



Il Segretario Comunale

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**  
(art. 124, Dlgs 18 agosto 2000 n. 267)

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale che copia del presente verbale venne pubblicata il giorno

07 GEN. 2009

all'Albo pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Li,

Il Segretario Comunale  
Serafini Dott. Luca

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**  
(art. 134 c. 3, Dlgs 18 agosto 2000 n. 267)

Si certifica che la sopra estesa deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo pretorio del Comune senza riportare, nei dieci giorni di pubblicazione, denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del Dlgs 18 agosto 2000 n. 267.

Li,

Il Segretario Comunale  
Serafini dott. Luca