



Città di Travagliato

(provincia di Brescia)



PROCEDURA RISTRETTA

ESITO SEDUTA n. 01 in data 23 settembre 2016 (seduta pubblica)

procedura: ristretta articoli 61 e 157, comma 1, del decreto legislativo n. 50 del 2016
criterio: miglior rapporto qualità/prezzo ex art. 95, commi 3, lettera b) e 6, del decreto legislativo n. 50 del 2016

Progettazione e direzione dell'esecuzione dell'intervento di ampliamento e riconfigurazione della scuola primaria di Travagliato

CIG: 67760594C7

L'anno duemilasedici, addì ventidue del mese di agosto (23/09/2016), alle ore 9:00, in Travagliato, presso la sede municipale, nella sala della Giunta del piano primo, si è riunita la Commissione di gara per la procedura in oggetto.

La Commissione, nominata con Determinazione n. 471 del 23.09.2016 è costituita dai seguenti professionisti:

- Arch. Riccardo Gardoni, in qualità di Dirigente dell'area Tecnica del Comune di Concesio (BS);
- Arch. Giovanni De Simone, in qualità di Dirigente dell'area Tecnica del Comune di Rovato (BS)
- Arch. Zancanato Paola, in qualità di Responsabile dell'area Tecnica del Comune di Mazzano (BS);

Alla scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte (ore 12:00 del 22.09.2016) pervenivano le seguenti offerte:

offerta	data	protocollo	nominativo	orario indicato	città	prov.
1	21/9/16	16147	MATE SOC. COOP.VA		BOLOGNA	BO
2	22/9/16	16213	RTP - POOL PROFESSIONALE MILANO SRL - ING. NICOLA PIAZZA - ING. ANDREA BERETTA - PER. VIND. MATTEO ALBANI	09:10	MILANO	MI
3	22/9/16	16214	LA NOBILE CASA DEDL DESING S.R.L	09:38	TRAVAGLIATO	BS
4	22/9/16	16226	RTP DA COSTITUIRE - ARCH. PASQUALE BARONE - ARCH. DOMENICO ANTONIO MAIDA - NUOVA TECNOLOGIA S.R.L - TEKNOPROJECT SRL SOCIETA' DI INGEGNERIA - ARCH. FRANCESCANTONIO PAOLI' - ARCH. BRUNO CICONTE - ARCH. MICHELE FARINA	10:25		
5	22/9/16	16229	LITOS PROGETTI - ING. FREDA	10:45	PIACENZA	PC

6	22/9/16	16231	RTP - ARCH. PAOLO BELLONI - ING. SEBASTIANO MOIOLI - DIGIERRE3 SRL - ARCH. MICHELE TODARO - ARCH. STEFANO ROLLA - ARCH. CHIARA CICCARELLA - ING. DIEGO MUSICCIO	11:00	BERGAMO	BG
7	22/9/16	16241	RTP - ARCH. GIULIA DE APPOLONIA - ARCH. GIOVANNI BERLUCCHI - ING. ELENA TONOLI - ING. PATRIZIA PORCELLA - ING. LAURA SORAGNA - ING. LUCA ZANI	11:40	BRESCIA	BS
8	22/9/16	16243	RTP NUOVOMODO SRL - ARCH. CLAUDIO ZANIRATO		CORCIANO	PG
9	22/9/16	16244	VITRE STUDIO SRL - SOCIETA' DI INGEGNERIA		THIENE	VI

In ottemperanza alle disposizioni di cui al bando di gara e della lettera di invito ai professionisti del 07.09.2016 prot. n. 15257, venivano escluse le offerte n 03 e n. 07, in quanto carenti della ricevuta di versamento del contributo all'ANAC, così come previsto nelle cause di esclusione art. 6.1.4 lettera e) della lettera di invito.

Per il contenuto integrale della seduta si rimanda al successivo verbale in fase di redazione.

Il verbalizzante
Arch. Mensi Luigi Renato



Città di Travagliato

(provincia di Brescia)



PROCEDURA RISTRETTA

VERBALE DI GARA n. ___ in data _____ 20__
(seduta riservata – esame offerte tecniche)

procedura: ristretta articoli 61 e 157, comma 1, del decreto legislativo n. 50 del 2016
criterio: miglior rapporto qualità/prezzo ex art. 95, commi 3, lettera b) e 6, del decreto legislativo n. 50 del 2016

**Progettazione e direzione dell'esecuzione dell'intervento di ampliamento
e riconfigurazione della scuola primaria di Travagliato**

CIG: 67760594C7

L'anno duemila____, addì _____ del mese di _____ (___/___/20__), alle ore _____, in _____, presso _____, nella sala _____ al piano _____, si è riunita la Commissione giudicatrice di cui all'articolo 77 del decreto legislativo n. 50 del 2016 così composta, nominata con determinazione del _____ numero _____ in data _____:

- _____, _____, Presidente;
- _____, _____, componente;
- _____, _____, componente;

alla presenza di _____, dipendente della stazione appaltante, verbalizzante;

in seduta riservata;

premesse:

- che con verbale n. ___ in data _____ 20__ si è conclusa la fase di ammissione dei concorrenti e dell'annotazione dei contenuti delle offerte tecniche;

il Presidente della Commissione giudicatrice:

- a) distribuisce a ciascun commissario le schede per il confronto a coppie di cui all'allegato G al d.P.R. n. 207 del 2010 con le matrici triangolari e le indicazioni rituali per ogni elemento e sub-elemento di valutazione in conformità al disciplinare di gara; tali schede sono in numero di ___ (_____) per ciascun commissario per un totale di numero _____ (____);
- b) invita ciascun commissario a procedere alle valutazioni delle offerte tecniche, elemento per elemento, secondo le modalità prescritte dalla norma regolamentare e dalla disciplina di gara, già nota.

(qualora l'esame delle offerte tecniche si svolga in più sedute, con la sospensione e la ripresa delle stesse, chiudere provvisoriamente la sezione del verbale come segue)

il Presidente della Commissione giudicatrice:

constatata l'ora, il venir meno temporaneamente della disponibilità di uno o più commissari, oppure dei locali

della riunione (¹) propone di sospendere le operazioni di gara, dando atto che le medesime sono giunte alla seguente fase del procedimento:

- sono concluse le valutazioni dei singoli commissari relativamente all'elemento/agli elementi di valutazione n. _____, per quanto riguarda le offerte tecniche di tutti gli offerenti,
- sono concluse le valutazioni dei singoli commissari, relativamente all'elemento di valutazione n. __, fino al confronto compreso tra l'offerta tecnica n. __ (corrispondente alla lettera «__») dell'offerente _____ e l'offerta tecnica n. __ (corrispondente alla lettera «__») dell'offerente _____;
- raccoglie tutte le schede di ciascun commissario, sia quelle compilate ai sensi del punto precedente che quelle non compilate in quanto relative a valutazioni non ancora effettuate;
- provvede a riporre le buste interne dell'offerta tecnica e le buste interne dell'offerta economica, tutt'ora chiuse, in apposito armadio/cassaforte/stanza, della quale conserva in via esclusiva la chiave per l'accesso;
- avverte sin d'ora i componenti della Commissione giudicatrice che la stessa è riconvocata per la prosecuzione dell'esame delle offerte tecniche il giorno _____ alle ore _____ nello stesso luogo **(oppure)** presso _____.

La seduta è sospesa alle ore _____.

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

.....

I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

.....

IL VERBALIZZANTE

.....

(qualora l'esame delle offerte tecniche si svolga in più sedute, con la sospensione e la ripresa delle stesse, riaprire la sezione del verbale come segue)

L'anno duemila____, addì _____ del mese di _____ (____/____/20____), alle ore _____, in _____, presso _____, nella sala _____ al piano _____, si è riunita la Commissione giudicatrice di cui all'articolo 77 del decreto legislativo n. 50 del 2016, così composta:

- _____, _____, Presidente;
- _____, _____, componente;
- _____, _____, componente;

alla presenza di _____, dipendente della stazione appaltante, verbalizzante;

in seduta riservata,

premesse:

- che in data _____, alle ore _____, le operazioni si gara sono state sospese, come risulta a verbale, con riconvocazione della Commissione giudicatrice alla presente seduta;

il Presidente della Commissione giudicatrice:

- depone sul banco le buste interne dell'offerta tecnica di ciascun offerente, dopo averne constatato l'assenza di loro manomissioni garantita dalla conservazione a sua cura;
- ridistribuisce a ciascun commissario le schede per il confronto a coppie con le matrici triangolari e le indicazioni rituali per la valutazione in conformità al disciplinare di gara;
- invita ciascun commissario a proseguire le operazioni secondo le modalità prescritte;

il Presidente della Commissione giudicatrice:

- c) dato atto che nel corso della valutazione delle offerte tecniche tutte sono state giudicate meritevoli di esame e confronto al fine dell'attribuzione dei punteggi;

(oppure)

- c) dato atto che nel corso della valutazione delle offerte tecniche tutte sono state giudicate meritevoli di esame e confronto al fine dell'attribuzione dei punteggi, ad eccezione di quella dell'offerente _____, che deve essere esclusa in quanto _____

_____ come previsto dalla Parte _____, Capo _____, punto/lettera _____, del disciplinare di gara;

- d) dato atto che le valutazioni delle offerte tecniche sono concluse, raccoglie tutte le schede di ciascun commissario, che sono allegate al presente verbale in numero di ____ (_____) per ciascun commissario per un totale di numero _____ (_____);

- e) procede, unitamente ai commissari stessi, per ogni elemento e sub-elemento di valutazione:

e.1) a sommare i punteggi di preferenza attribuiti singolarmente da ciascun commissario;

e.2) a calcolare il totale delle somme di cui al precedente punto e.1) in modo da ottenere i punteggi di preferenza complessivi dell'intera Commissione giudicatrice;

e.3) a dividere il totale di cui al precedente punto e.2) per il totale più alto tra quelli di tutte le offerte tecniche, in modo da ottenere, per ciascuna offerta, un coefficiente variabile da 0 (zero) a 1 (uno);

e.4) a moltiplicare il coefficiente di cui al precedente punto e.3) per il peso che il disciplinare di gara ha attribuito all'elemento o per il sub-peso che il disciplinare di gara ha attribuito al sub-elemento in modo da determinare l'effettivo punteggio dell'elemento e sub-elemento di valutazione;

e.5) qualora nessun offerente ottenga come punteggio, per il singolo elemento suddiviso in sub-elementi, il valore del peso dell'elemento medesimo, a riparametrare i punteggi assegnando il peso totale dell'elemento all'offerta che ha ottenuto il massimo punteggio quale somma dei punteggi dei sub-elementi, e alle altre offerte un punteggio proporzionale decrescente, in modo che la miglior somma dei sub-pesi sia riportata al valore del peso in misura intera attribuito dal bando all'elemento;

- f) da atto che l'attribuzione dei punteggi è riportata nelle schede, su numero ____ (_____) pagine, allegate al presente verbale con il numero «3» per farne parte integrante e sostanziale, **(oppure)** su un file in Excel (marchio registrato Microsoft inc.) denominato «_____ .xls», conservato su un compact disk allegato al presente verbale;

g) da atto che la stessa attribuzione dei punteggi, limitatamente all'offerta tecnica, è riepilogata come segue:

n.	offerente	elem.	peso	elem.	peso	elem.	peso	TOTALE punti
		1	30	2	30	3	10	
		punti		punti		punti		

h) che non si sono verificate le condizioni per la riparametrazione dei punteggi dei singoli elementi prevista dal punto 5.1.1, lettera e), del disciplinare di gara;

(oppure)

h) che si sono verificate le condizioni per la riparametrazione dei punteggi dell'elemento ___ / degli elementi ____, prevista dal punto 5.1.1, lettera e), del disciplinare di gara, per cui l'attribuzione dei punteggi è rettificata come segue:

n.	offerente	elem.	peso	elem.	peso	elem.	peso	TOTALE punti
		1	30	2	30	3	10	
		punti		punti		punti		

i) che non si sono verificate le condizioni per la riparametrazione del punteggio complessivo dell'offerta tecnica prevista dal punto 5.1.2, lettera a), del disciplinare di gara;

(oppure)

h) che si sono verificate le condizioni per la riparametrazione del punteggio complessivo dell'offerta tecnica prevista dal punto 5.1.2, lettera a), del disciplinare di gara, per cui l'attribuzione dei punteggi è rettificata come segue:

n.	offerente	TOTALE punti	TOTALE punti riparametrati

il Presidente della Commissione giudicatrice, infine:

- provvede a riporre all'interno delle relative buste la documentazione costituente le offerte tecniche, nonché le schede di valutazione di cui alla precedente lettera g), in apposito armadio/cassaforte/stanza, della quale conserva in via esclusiva la chiave per l'accesso;
- avverte sin d'ora i componenti della Commissione giudicatrice che la stessa è riconvocata per la prosecuzione dell'esame delle offerte economiche il giorno _____ alle ore _____ nello stesso luogo **(oppure)** presso _____.
- richiede al competente organo della Stazione appaltante di convocare gli offerenti ammessi, con le modalità previste dal disciplinare di gara, alla seduta pubblica agli stessi, alla data, all'ora e nel luogo previsti al punto precedente, al fine di procedere all'apertura delle buste dell'offerta economica, alla formazione della graduatoria finale e all'aggiudicazione provvisoria.

La seduta è chiusa alle ore _____.

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

.....

I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

.....

IL VERBALIZZANTE

.....



Città di Travagliato

(provincia di Brescia)



PROCEDURA RISTRETTA

VERBALE DI GARA n. ____ in data _____ 20__ (seduta pubblica – apertura offerte economiche)

procedura: ristretta articoli 61 e 157, comma 1, del decreto legislativo n. 50 del 2016
criterio: miglior rapporto qualità/prezzo ex art. 95, commi 3, lettera b) e 6, del decreto legislativo n. 50 del 2016

Progettazione e direzione dell'esecuzione dell'intervento di ampliamento e riconfigurazione della scuola primaria di Travagliato

CIG: 67760594C7

L'anno duemila____, addì _____ del mese di _____ (___/___/20__), alle ore _____, in _____, presso _____, nella sala _____ al piano _____, si è riunita la Commissione giudicatrice di cui all'articolo 77 del decreto legislativo n. 50 del 2016, così composta:

- _____, _____, Presidente;
- _____, _____, componente;
- _____, _____, componente;

alla presenza di _____, dipendente della stazione appaltante, verbalizzante;

- nonché dei signori:
- _____, per conto dell'offerente _____;
- _____, per conto dell'offerente _____;

in seduta pubblica;

premesse:

- che con verbale n. 3 in data _____, questa Commissione giudicatrice la Stazione appaltante ha ammesso le offerte dei seguenti operatori economici offerenti, con i seguenti punteggi:

n. offerente	Elem. 1 punti	Elem. 2 punti	Elem. 3 punti	TOTALE

- che le buste interne dell'offerta economica di ciascun offerente, già numerate, sono state prelevate dal Presidente di questa Commissione giudicatrice e vengono depositate sul banco, unitamente a copia del bando di gara, del disciplinare di gara, nonché copia dei verbali delle sedute precedenti;
- legge ad alta voce la graduatoria provvisoria relativa alle sole offerte tecniche, con i relativi punteggi attribuiti a ciascuna di esse, come risultanti dalla parte conclusiva del precedente verbale n. ____;

il Presidente della Commissione giudicatrice:

- constata l'integrità delle predette buste dell'offerta economica e la fa constatare, esibendole, anche alle persone presenti;
- provvede all'apertura delle buste interne contenenti l'offerta economica nella stessa sequenza della loro numerazione, provvedendo a siglare personalmente/a far siglare da parte di almeno un commissario, a margine, i fogli dell'offerta;
- provvede alla lettura ad alta voce delle offerte, espresse in lettere, di ciascun offerente, con il seguente risultato:

n.	concorrente	Prezzo (peso 20 su massimo)		Tempo (peso 10 su media)	
		Ribasso	Punteggio	Riduzione	Punteggio

- constata che tutte le offerte sono redatte regolarmente, con la debita sottoscrizione e senza correzioni non confermate esplicitamente dall'offerente;

(oppure)

- constata che tutte le offerte sono redatte regolarmente, con la debita sottoscrizione e senza correzioni non confermate esplicitamente dall'offerente, ad eccezione di quella dell'offerente _____, che deve essere esclusa in quanto _____

come previsto dalla Parte _____, Capo _____, punto/lettera _____, del disciplinare di gara;

- provvede a calcolare i punteggi da attribuire all'offerta economica, nonché a sommare tali punteggi ai punteggi relativi alla graduatoria relativa all'offerta tecnica come risultanti dalla parte conclusiva del precedente verbale n. ____;

- f) da atto che i calcoli di cui alla precedente lettera e) sono riportati nelle schede, su numero 1 (una) pagina, allegata al presente verbale con il numero «2-bis» per farne parte integrante e sostanziale, **(oppure)** sul medesimo file in Excel (marchio registrato Microsoft inc.) denominato « _____ », contenente l'attribuzione dei punteggi all'offerta tecnica, conservato su un floppy/compact disk già allegato al precedente verbale n. ___ e che, aggiornato allo scopo, è allegato al presente verbale;
- g) da atto che la stessa attribuzione dei punteggi e la graduatoria finale, sono riepilogate come segue:

<i>n.</i>	<i>concorrente</i>	<i>Offerta Tecnica</i>	<i>Prezzo</i>	<i>Tempo</i>	TOTALE	<i>graduatoria</i>

dove i singoli punteggi sono determinati dividendo il singolo ribasso sul prezzo e la singola riduzione sul tempo rispettivamente per il massimo ribasso sul prezzo e la massima riduzione sul tempo, moltiplicando poi il risultato rispettivamente per il peso relativo al prezzo e il peso relativo al tempo; quindi il totale è determinato sommando i punteggi delle offerte tecniche con i punteggi delle offerte sul prezzo e sul tempo;

(opzione 1: in assenza di offerte anomale)

- h) rende noto che, ai sensi dell'articolo 97, comma 3, del decreto legislativo n. 50 del 2016, sono considerate anormalmente basse le offerte che raggiungano, contemporaneamente, un punteggio pari o superiore a ____ (4/5 del peso attribuito all'elemento prezzo) e un punteggio pari o superiore a ____ (4/5 della somma dei pesi attribuiti a tutti gli elementi diversi dal prezzo); in applicazione della predetta norma rileva che non risultano offerte che si trovino nelle condizioni di anomalia;
- i) dichiara migliore offerta quella dell'offerente _____, che si è classificato primo in graduatoria avendo presentato la migliore offerta nei termini che precedono, con un'offerta di ribasso sul prezzo del _____% e un'offerta di riduzione sul tempo del ____ % e pertanto formula, con la sottoscrizione del presente verbale, formale proposta di aggiudicazione al predetto offerente ai sensi dell'articolo 32, comma 5, del decreto legislativo n. 50 del 2016;
- l) trasmette la comunicazione dell'esito della procedura, mediante copia del presente verbale, al competente organo della Stazione appaltante, affinché provveda ai successivi adempimenti ai fini della eventuale approvazione della presente proposta e della successiva aggiudicazione;
- m) rende noto l'esito della gara sarà comunicato in forma scritta a tutti i concorrenti, unitamente alla graduatoria, con contestuale pubblicazione sul profilo di committente della Stazione appaltante;

(se del caso)

- n) richiede alla Stazione appaltante di comunicare all'offerente escluso/agli offerenti esclusi l'esito della procedura nonché i motivi della loro esclusione, corredata dalle indicazioni relative ai termini e agli organismi

competenti per il ricorso giurisdizionale, ai sensi dell'articolo 3, comma 4, della legge n. 241 del 1990 e in attuazione degli articoli 119, comma 1, lettera a) e 120, del decreto legislativo n. 104 del 2010.

il Presidente della Commissione giudicatrice, infine:

- provvede a riporre le offerte economiche all'interno delle relative buste e rassegna alla Stazione appaltante, nella persona del sig. _____, in qualità di _____, l'intera documentazione, compresi i verbali e ogni altro documento pertinente;

Si prende atto che nessuno dei presenti avanza riserve od osservazioni.

(oppure)

Si annota che il sig. _____ per conto dell'offerente _____, in qualità di _____, presenta le osservazioni/le riserve che sono allegate al presente verbale in _____ (____) fogli scritti a mano direttamente dall'offerente/scritti dal verbalizzante su dettatura dell'offerente **(oppure)** come di seguito succintamente riportate: _____.

La seduta è chiusa alle ore _____.

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

I TESTIMONI PRESENTI

.....

I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

.....

IL VERBALIZZANTE

.....

(opzione 2: in presenza di offerte anomale)

h) rende noto che, ai sensi dell'articolo 97, comma 3, del decreto legislativo n. 50 del 2016, sono considerate anormalmente basse le offerte che raggiungano, contemporaneamente, un punteggio pari o superiore a 56 (4/5 del peso attribuito all'elemento prezzo) e un punteggio pari o superiore a 24 (4/5 della somma dei pesi attribuiti a tutti gli elementi diversi dal prezzo); in applicazione della predetta norma rileva che risultano nelle condizioni di anomalia le seguenti offerte:

n.	offerente	Punteggio attribuito all'elemento prezzo	Somma dei punteggi attribuiti a tutti gli elementi diversi dal prezzo	TOTALE

i) trasmette la comunicazione dell'esito della procedura, mediante copia del presente verbale, al competente

organo della Stazione appaltante, affinché provveda alla verifica di congruità delle offerte di cui alla precedente lettera h), con le modalità previste dal bando di gara e dal disciplinare di gara;

(se del caso)

l) richiede alla Stazione appaltante di riconvocare i concorrenti ammessi alla conclusione del procedimento di verifica di cui alla lettera a), al fine di comunicare l'esito di tale verifica e procedere all'aggiudicazione provvisoria;

m) rende noto l'esito della gara sarà comunicato in forma scritta a tutti i concorrenti, unitamente alla graduatoria, con contestuale pubblicazione sul profilo di committente della Stazione appaltante;

(se del caso)

n) richiede alla Stazione appaltante di comunicare all'offerente escluso/agli offerenti esclusi l'esito della procedura nonché i motivi della loro esclusione, corredata dalle indicazioni relative ai termini e agli organismi competenti per il ricorso giurisdizionale, ai sensi dell'articolo 3, comma 4, della legge n. 241 del 1990 e in attuazione degli articoli 119, comma 1, lettera a) e 120, del decreto legislativo n. 104 del 2010.

il Presidente della Commissione giudicatrice, infine:

- provvede a riporre le offerte economiche all'interno delle relative buste e rassegna alla Stazione appaltante, nella persona del sig. _____, in qualità di _____, l'intera documentazione, compresi i verbali e ogni altro documento pertinente;

Si prende atto che nessuno dei presenti avanza riserve od osservazioni.

(oppure)

Si annota che il sig. _____ per conto dell'offerente _____, in qualità di _____, presenta le osservazioni/le riserve che sono allegate al presente verbale in ____ (____) fogli scritti a mano direttamente dall'offerente/scritti dal verbalizzante su dettatura dell'offerente **(oppure)** come di seguito succintamente riportate: _____.

La seduta è chiusa alle ore _____.

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

I TESTIMONI PRESENTI

.....

I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

.....

IL VERBALIZZANTE

.....

¹ Indicare la motivazione pertinente al caso.