



STIMA DEL FABBIOSGNO ENDOGENO ED ESOGENO ai sensi dell'art. 80 NTA PTCP						
inizio periodo temporale di riferimento (31/12/anno)			2005			
fine periodo temporale di riferimento (31/12/anno)			2015			
durata periodo temporale di riferimento (anni)			10			
suolo urbanizzato al	2015 (mq)	4.278.871				
popolazione residente al	2005 (ab)	12.075	saldo naturale	anno	nati	morti
	2015 (ab)	13.910		2006	160	78
				2007	169	99
				2008	151	89
				2009	159	89
				2010	179	98
				2011	158	111
				2012	143	96
				2013	145	106
				2014	148	117
				2015	122	138
				totale	1.534	1.021
famiglie residenti al	2005 (n)	4.712				
	2015 (n)	5.571				
Famiglie endogene						
	=	(pop 2005 + saldo naturale) / (pop 2015 / fam 2015)				
	=	12.075 + 513 / 13.910 / 5.571	= 5.042			
crescita endogena 2005-2015 (n. famiglie)						
	=	fam end - fam 2004				
	=	5.042 - 4.712	= 330			
crescita esogena 2005-2015 (n. famiglie)						
	=	fam 2015 - fam end				
	=	5.571 - 5.042	= 529			
tasso decennale di crescita endogena (%)						
	=	crescita end / fam 2005				
	=	330 / 4.712	= 7,0			
domanda endogena decennale (n. famiglie)						
	=	fam 2015 * tasso periodo				
	=	5.571 * 7,0	= 390			
tasso decennale di crescita esogena (%)						
	=	crescita eso / fam 2005				
	=	529 / 4.712	= 11,2			
domanda esogena decennale (n. famiglie)						
	=	fam 2015 * tasso periodo				
	=	5.571 * 11,2	= 624			
domanda endogena 2016-2025 (n. famiglie)						
	=		390			
domanda esogena 2016-2025 (n. famiglie)						
	=		624			
TOTALE DOMANDA DECENNALE						
	=		1.014			
domanda endogena 2016-2020 (n. famiglie)						
	=		195			
domanda esogena 2016-2020 (n. famiglie)						
	=		312			
TOTALE DOMANDA QUINQUENNALE						
	=		507			

STIMA DELLA QUOTA DI CONSUMO DI SUOLO MODELLO LOCALE DI USO DEL SUOLO ai sensi dell'art. 90 NTA PTCP					
inizio periodo temporale di riferimento (31/12/anno)			2005		
fine periodo temporale di riferimento (31/12/anno)			2015		
durata periodo temporale di riferimento (anni)			10		
suolo urbanizzato al	2015 (mq)	4.278.871			
famiglie residenti al	2005 (n)	4.712	crescita endogena 2005-2015 (n. famiglie)	330	
	2015 (n)	5.571	crescita esogena 2005-2015 (n. famiglie)	629	
tasso decennale di crescita endogena (%)					
	=	crescita end / fam 2005			
	=	330 / 4.712	= 7,0		
crescita endogena (n. famiglie)					
	=	fam 2015 * tasso periodo			
	=	5.571 * 7,0	= 390		
totale crescita endogena (n. famiglie)					
	=		390		
crescita endogena minima garantita (n. famiglie)					
	=		25		
tasso decennale di crescita esogena (%)					
	=	crescita eso / fam 2005			
	=	629 / 4.712	= 13,3		
crescita esogena (n. famiglie)					
	=	fam 2015 * tasso periodo			
	=	5.571 * 13,3	= 741		
totale crescita esogena (n. famiglie)					
	=		741		
crescita esogena minima garantita (n. famiglie)					
	=		50		
quota media suolo urbanizzato per famiglia (mq)					
	=	urb 2015 / fam 2015			
	=	4.278.871 / 5.571	= 768		
quote di riduzione (mq)					
	=	5% per tutti i comuni	= -38		
	=	SURTI = 24%	= 0		
	=	SURSAC = 30%	= 0		
	=	SURSA = 30%	= -38		
	=	FRSA = 30%	= -77		
	=	SSLSA = 10%	= -38		
	=	totale delle riduzioni	= -192		
quota media ridotta suolo urbanizzato per famiglia (mq)					
	=	quota media - riduzioni			
	=	768 - 192	= 576		
fabbisogno endogeno di consumo di suolo decennale (mq)					
	=	urb medio fam * crescita (fam)			
	=	576 * 390	= 224.760		
fabbisogno esogeno di consumo di suolo decennale (mq)					
	=	urb medio fam * crescita (fam)			
	=	576 * 624	= 359.453		
quota endogena di consumo di suolo 2016-2025 (mq)					
	=		224.760		
quota esogena di consumo di suolo 2016-2025 (mq)					
	=		359.453		
TOTALE QUOTA DECENNALE					
	=		584.213		
quota endogena di consumo di suolo 2016-2020 (mq)					
	=		112.375		
quota esogena di consumo di suolo 2016-2020 (mq)					
	=		178.728		
TOTALE QUOTA QUINQUENNALE					
	=		291.103		

LEGENDA

- Confine amministrativo comunale
- Infrastrutture di progetto
- Ambiti territoriali già urbanizzati (suolo consumato): 4.278.871 mq

Previsioni dello strumento urbanistico vigente

- a) Ambiti territoriali da urbanizzare: 529.946 mq
- b) Aree intercluse o parzialmente intercluse: 33.694 mq x 50% = 16.847 mq
- c) Ambiti territoriali da urbanizzare: 36.202 mq

Previsioni della Variante generale al PGT

TOTALE DELLE PREVISIONI: a) + b) + c) = 582.995 mq

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO VARIANTE GENERALE

COMUNE DI TRAVAGLIATO

COMMITTENTE
COMUNE DI TRAVAGLIATO
 Piazza Libertà n. 2
 CAP - 25039 - TRAVAGLIATO (BS)
 Tel. 030 661961 - Fax 030 661965
 P. IVA 00293540175 - C.F. 00293540175
 Sindaco: RENATO PASINETTI
 Responsabile Area Tecnica: ETTORE MONACO

DOCUMENTO DI PIANO T08
 DIMENSIONAMENTO DEL PIANO E CONSUMO DI SUOLO ai sensi dell'art. 90 della Normativa del PTCP

REGIONE LOMBARDA
 PROVINCIA DI BRESCIA

PROGETTISTA
Planum - Pian. ALESSIO LODA
 Pianificazione Territoriale Urbanistica e Ambientale
 Sede legale: Via J. Borifado 26 - 25077 Rovi Volciano (BS)
 Sede operativa: Via Carpeni 39 - 25085 Vitaruova Sul Clis (BS)
 tel: 0305374499 - mobile: 3346409324
 mail: info@planumstudio.it - pec: pec@planumstudio.it
 Web: www.planumstudio.it - Facebook: PlanumStudio
 P.I. 02596780987 - C.F. LD.LSLS76P12B157K

COLLABORATORI
 Pian. DAVIDE MORETTI

CODICE COMMUNALE: 004TRV
 FASE: 01 - VAS
 REVISIONE: 00
 DATA: AGOSTO 2016

SCALE 1:7.500

A TITOLLO DELLE VIGENTISSIME LEI DEL DIRITTO D'AUTORE QUESTO DISEGNO NON POTRE' ESSERE COPiato, RIPRODOTTO O COMUNICATO AD ALTRE PERSONE O IN ALTRE MANIERE SENZA AUTORIZZAZIONE DI ALESSIO LODA