



CITTA' DI TRAVAGLIATO PROVINCIA DI BRESCIA

Piazza Libertà, 2 – 25039 TRAVAGLIATO BS
Tel. 030/661961 Fax 030/661965 Cod. Fisc. 00293540175
Sito internet: www.comune.travagliato.bs.it
P.E.C.: protocollo@pec.comune.travagliato.bs.it

DELIBERA NUMERO 19 DEL 20/03/2017

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

ORIGINALE

Oggetto : MODIFICA AL REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA E LA GESTIONE DELLE SPONSORIZZAZIONI E DEGLI ACCORDI DI COLLABORAZIONE DI TERZI

L'anno **DUEMILADICIASSETTE** il giorno **VENTI** del mese di **MARZO** alle ore **20:00** , nella casa municipale e a seguire.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri comunali. All'appello risultano

Nominativo	Presente	Assente	Nominativo	Presente	Assente
PASINETTI RENATO	X		PLATTO FABIO	X	
TIRONI SIMONA	X		MACULOTTI PATRIZIA	X	
BERTOZZI CHRISTIAN	X		QUARESMINI ITALO	X	
CHIARASCHI LUCIA ROMANA	X		UBOLDI DAVIDE	X	
SANTI FAUSTO	X		ZINI FRANCESCA	X	
RESCONI SIMONA	X		VERZELETTI STEFANO	X	
COLOSIO LUCA PIETRO	X		CADEI EBE	X	
CHIARI FABIO	X		PATERLINI DOMENICO	X	
BOSIS PAMELA	X				
<i>Totali</i>				17	0

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **Rag. Renato Pasinetti** (Sindaco) assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza il Segretario Comunale **Siciliano Dott. Domenico**.

CONSIGLIO COMUNALE DEL 20 MARZO 2017 PUNTO N. 3 ALL'ORDINE DEL GIORNO OGGETTO: MODIFICA AL REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA E LA GESTIONE DELLE SPONSORIZZAZIONI E DEGLI ACCORDI DI COLLABORAZIONE DI TERZI

Sindaco: Punto n.3 all'ordine del giorno "Modifica regolamento per la disciplina e la gestione delle sponsorizzazioni e degli accordi di collaborazione di terzi". Lascio la parola al Vicesindaco Simona Tironi.

Vicesindaco Tironi: Grazie. Portiamo oggi come punto il regolamento delle sponsorizzazioni, in modo particolare della gestione, realizzazione e manutenzione del verde pubblico, che avevamo ritirato nell'ultimo Consiglio perchè sbadatamente gli Uffici avevano allegato un regolamento che non era corretto. Portiamo questo regolamento perchè, per sensibilizzare tutti i nostri cittadini, in modo particolare aziende e attività commerciali, a prendersi cura del verde pubblico che è ovviamente di tutti, e quindi abbiamo deciso di sviluppare in ben 23 punti un regolamento che disciplini, nello specifico, le aree di verde pubblico. I punti salienti sono sicuramente i primi, ovvero:

- lo sponsor, colui che decide di prendersi a carico un'area verde, si impegna a eseguire o a far eseguire a chi per lui i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria dell'area individuata;
- si impegna a presentare, ovviamente prima di iniziare qualsiasi tipo di lavoro, all'Ufficio tecnico un disegno, un progetto di massima da sviluppare e l'Ufficio tecnico, assieme a noi, valuterà appunto questo progetto e darà la comunicazione ufficiale per poter partire con i lavori di manutenzione;
- l'area verde deve essere conservata ovviamente nelle migliori condizioni possibili;
- è data in consegna allo sponsor con quanto contiene in termini di strutture, attrezzature, manufatti e quant'altro;
- lo sponsor deve provvedere al ripristino di tutti i manufatti o delle attrezzature presenti;
- ogni variazione, innovazione, eliminazione di un qualcosa deve essere comunque sempre e solo concordata con l'Ufficio tecnico prima di procedere;
- l'unico responsabile delle alberature presenti su quell'area resta e resterà comunque sempre il Comune di Travagliato;
- eventuali interventi straordinari devono essere sempre e preventivamente concordati con l'Ufficio tecnico del Comune di Travagliato;
- lo sponsor si impegna ovviamente a tenere pulita l'area verde;
- il Comune può eseguire sopralluoghi di verifica e, in caso dove si verifica che la manutenzione non viene fatta nel modo corretto o le aree verdi vengano abbandonate a se stesse, possiamo revocare in qualsiasi momento la convenzione;
- durante i lavori di manutenzione, se dovessero provocare dei danni alle alberature o alle strutture, lo sponsor deve provvedere all'immediato ripristino di tutti i danni;
- lo sponsor può avvalersi anche della facoltà di pubblicizzare la propria attività in queste aree verdi, predisponendo e mettendo dei cartelli ovviamente con delle misure per non andare a ledere o andare in conflitto con il codice della strada;
- l'esposizione dei cartelli, non sono soggetti a imposta pubblicitaria;
- gli oneri relativi alla realizzazione di nuovi impianti di irrigazione, perchè magari uno sponsor vuole ad esempio prendersi in carico un'area dove magari non è previsto, non c'è l'impianto di irrigazione, ma comunque non vuole tutti i giorni... tutti i giorni no, però periodicamente andare ad irrigare, può a spese sue realizzare un nuovo impianto di irrigazione, illuminazione o allacciamenti;
- tutte le spese, imposte e tasse dei dipendenti, qualora lo sponsor non lo faccia direttamente o assuma qualcuno che lo faccia per lui, sono a carico dello sponsor;
- l'area verde comunque mantiene la funzione ad uso pubblico;
- il Comune, come vi dicevo prima, si riserva la facoltà di sciogliere l'accordo in qualsiasi momento, qualora l'area non venga conservata nelle migliori condizioni e questo lo faremo attraverso dei sopralluoghi periodici;

- qualora venga abusivamente danneggiato o alterato lo stato dei luoghi l'accordo decade immediatamente;
- il presente accordo ha durata tre anni dalla data di stipula ed è vietata ovviamente la concessione anche parziale della convenzione.

Questi sono i 23 punti che disciplinano in modo particolare il regolamento delle sponsorizzazioni sulle aree verdi come gestione, realizzazione e manutenzione.

Sindaco: Grazie. Ci sono interventi su questo punto? Consigliere Uboldi.

Consigliere Uboldi: Un chiarimento o due. Uno è il punto sugli alberi... chissà dov'è adesso... dove si dice che la manutenzione degli alberi rimane in carico al Comune, è così?

Sindaco: La responsabilità degli alberi.

Vicesindaco Tironi: No, no.

Consigliere Uboldi: Delle alberature... com'è...?

Vicesindaco Tironi: Che punto è?

Consigliere Uboldi: Eh, stavo cercando. Il n.7.. è "unico responsabile delle alberature presenti", ecco che cosa si intende? Non ho capito. Siccome questo, rispetto alla discussione fatta in Commissione regolamento, questo non mi pare ci fosse, per cui chiedo un chiarimento, o se no non me lo ricordo io se è già stato dato?

Vicesindaco Tironi: Segno e poi rispondo a tutto o preferisce...? Non l'abbiamo discusso in Commissione perchè in Commissione nessuno si è presentato a parte il Consigliere Ebe Cadei, e quindi è stato difficile discuterlo con voi. Il punto n.7 "il Comune di Travagliato è unico e solo responsabile delle alberature presenti sull'area dell'intervento" vuol dire che se la ditta XY decide di prendersi cura dell'aiuola, non so, ad esempio dove c'è l'ulivo, adesso faccio un esempio, e vuole togliere l'ulivo, prima ce lo chiede. Di tutte le piante presenti nelle aree verdi siamo noi responsabili, non è che possono decidere di togliere una pianta secolare; non è il nostro caso, però il responsabile è il Comune di Travagliato. Se dovessero, non so, rasare al suolo un'aiuola con delle piante importanti, è logico che il responsabile, i proprietari siamo noi e quindi rimaniamo noi.

Voci fuori microfono

Vicesindaco Tironi: Sì, sì. Ed è specificato nel punto, il primo "lo sponsor si impegna a eseguire o a far eseguire i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria dell'area verde, pubblico o arredo urbano, individuate e a provvedere a forniture, mezzi, materiali e manodopera necessari alla corretta esecuzione delle opere", punto n.1. L'ultimo punto, punto n.15 "tutte le spese, imposte, tasse, dipendenti e conseguenti alla convenzione sono a carico dello sponsor, ad eccezione delle utenze" che è l'utenza dell'acqua, quindi tutte le spese.

Voci fuori microfono

Vicesindaco Tironi: Tutto, manutenzione ordinaria e straordinaria come specificato nel punto n.1.

Consigliere Uboldi: Il secondo chiarimento invece riguardava la delibera, nel senso noi andiamo a rivedere il regolamento allegando questo accordo, questa bozza di accordo di sponsorizzazione? Perchè il testo della delibera è fatto di due punti, ma mi inceppo un po' nel leggerlo. Approviamo lo schema di contratto per la sponsorizzazione del verde pubblico... modifichiamo il regolamento per la disciplina e la gestione delle sponsorizzazioni e degli accordi di collaborazione, il secondo

allegato quindi?

Vicesindaco Tironi: È un po' complicato perchè ovviamente noi ci rifacciamo al regolamento per la disciplina e la gestione delle sponsorizzazioni e degli accordi di collaborazione di terzi del 2012, il vostro, dove praticamente questa delibera di Consiglio comunale va a disciplinare un regolamento delle sponsorizzazioni, dove fino a pagina 11 tratta le sponsorizzazioni in modo generico, tant'è vero che parla degli sponsor non solo per il verde ma una sponsorizzazione per gli eventi, per il Natale piuttosto che, quindi generale. Da pagina 12 è stato allegata a questo regolamento una sponsorizzazione per la manutenzione ordinaria del verde pubblico nello specifico, dove in realtà questa domanda me la sono chiesta anche io perchè, leggendo questo schema che è stato allegato, che gli Uffici mi dicono essere stato allegato per sbaglio, perchè in effetti si riprende uno schema di sponsorizzazione generico; infatti non riporta neanche il Comune, dove c'è scritto "il Comune di..." non c'è neanche scritto Travagliato. Per non saper nè leggere nè scrivere e per far le cose giuste, abbiamo detto "*Va beh, comunque è allegato ed è un documento ufficiale, noi ne facciamo un altro ufficiale che è l'accordo che va a sostituire solo ed esclusivamente pagina 12 e 13 del regolamento delle sponsorizzazioni del 27 aprile 2012*".

Sindaco: In realtà si era anche valutata l'opportunità di semplicemente modificare il regolamento togliendo quell'allegato e lasciando poi a parte con delibera di Giunta.

Voci fuori microfono

Sindaco: Esatto, ma siccome era allegato al Consiglio comunale del 2012 avrebbe dovuto passare in Consiglio comunque per toglierlo, in questo senso dicevo. Un'opzione era "*Dobbiamo andare in Consiglio per togliere dalla delibera esistente quello schema di contratto allegato*"; qui l'alternativa era "*Sembra che vogliamo toglierlo per...*"... no, allora lo modifichiamo semplicemente estendendolo e facendolo in modo corretto. Tutto qui. Però sì, si poteva anche toglierlo e lasciarlo come strumento della Giunta comunale.

Vicesindaco Tironi: Anche perchè in questo modo abbiamo deciso di inserirlo perchè abbiamo specificato esattamente la manutenzione ordinaria e straordinaria è a carico di chi? Che cosa devo fare per? E tutto quanto.

Sindaco: C'era il Consigliere Verzeletti, prego.

Consigliere Verzeletti: Sì grazie. Solo una precisazione Vicesindaco, non c'ero in Commissione ma non faccio parte della Commissione, perciò non voglio essere sgridato. Era per prendere in giro Uboldi... sembra che la tua assenza in Commissione abbia comportato delle difficoltà. Solo una precisazione, punto n.19 "qualora venga abusivamente danneggiato o alterato lo stato dei luoghi", immagino da parte di qualcuno riconducibile allo sponsor, non da parte di chicchessia...

Vicesindaco Tironi: Non ho capito.

Consigliere Verzeletti: Punto n.19 "qualora venga abusivamente danneggiato o alterato lo stato dei luoghi" c'è da intendersi con riferimento a persone riconducibili allo sponsor, non ad atti di vandalismo, perchè se no diventa un po' un problema anche per chi gestisce lo sponsor.

Vicesindaco Tironi: Altrimenti chi o che cosa troveremmo...

Consigliere Verzeletti: No, no, appunto, era per avere una precisazione, nel senso, così c'è la registrazione e lo sentono anche loro, sono invogliati. Era per capire solo, perchè così uno dice "*Va beh, hanno danneggiato, non so chi è, tu sponsor decadi perchè non hai presidiato*". Solo questo, era uno scrupolo.

Vicesindaco Tironi: In realtà si riferisce... cioè durante i lavori io decido di adottare questa rotonda e così com'è non mi piace (faccio un esempio) la rotonda nuova davanti alle scuole in via IV novembre, dove ci sono tutti i sassi. Io voglio mettere tutto il verde, tolgo tutti i sassi e vado a danneggiare quella che è invece la mia piattaforma della rotonda. Io ho causato un danno e quindi devo ripristinarlo come era.

Consigliere Verzeletti: Lo sponsor...

Vicesindaco Tironi: Certo.

Sindaco: Bene.

Vicesindaco Tironi: Poi aspettavo il Consigliere Uboldi, io gli ho anche telefonato per dirgli "Arrivi, ti aspetto", però...

Voci fuori microfono

Vicesindaco Tironi: Quindi non aspettavo Verzeletti.

Sindaco: Abbiamo tutti tantissimi impegni naturalmente. Abbiamo tutti tantissimi impegni, la Vicesindaco ne ha altrettanti come tutti noi, però vorrei ringraziarla a nome mio, a nome di tutti, per quello che sta facendo sul verde pubblico perchè si vede la luce in tanti punti del paese, dove aree completamente abbandonate da tantissimi anni sono state ripulite, vengono sistemate... scusi Agente per favore, se... grazie. Vorrei ringraziare anche gli operai del Comune che stanno facendo questo tipo di attività e... ha sbagliato strada l'Agente, invece di andare giù è andato di là... grazie, chiudi per favore. Stavo dicendo, davvero un intervento che gli operai stanno facendo in orario di lavoro, stanno facendo davvero tanti interventi e se vi capita di girare in punti magari dove prima vedevate la giungla, adesso vedete le siepi rimpicciolite, i cespugli, i cespugli per modo di dire, cioè i boschi ridotti, gli alberi che sono stati potati e l'erba che viene tagliata, quindi un grazie a tutti loro per quello che stanno facendo, e si stanno impegnando davvero bene in questo periodo, lavorativamente parlando. Detto questo, metto in votazione la "**Modifica regolamento per la disciplina e la gestione delle sponsorizzazioni e degli accordi di collaborazione di terzi**".

Segretario comunale: Fermo restando la delibera, andiamo a modificare la sponsorizzazione alla pagina 12, fermo restando la delibera.

Sindaco: Come abbiamo detto nella trattazione, la delibera rimane la stessa e l'allegato dello schema di contratto viene modificato con questa delibera attuale. Io ringrazio tutti per essere stati presenti, grazie al pubblico e auguro buona serata a tutti, grazie.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamato l'art.42 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267 (TUEL) e s.m.i.;

Attestato che sulla proposta della presente:

- sono stati preventivamente acquisiti i pareri favorevoli, in ordine alla regolarità tecnica e contabile, espressi dai Responsabili competenti ai sensi dell'art.49 del TUEL;
- il Segretario comunale si è espresso condividendone i contenuti sotto il profilo della conformità alle norme di legge (articolo n.74 dello Statuto Comunale vigente);

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 21 del 27/04/2012 venne approvato il regolamento

per la disciplina e la gestione delle sponsorizzazioni e degli accordi di collaborazione di terzi;
- con avviso pubblicato il 12/07/2016, prot. 12157, il Comune ha avviato la ricerca di sponsor per la gestione e manutenzione dell'arredo urbano, del verde, delle aiuole e delle rotatorie stradali;
- sono pervenute diverse richieste di adesione e partecipazione;

Ritenuto doversi modificare lo schema di contratto per la manutenzione e gestione del verde pubblico;

Visto l'allegato schema di contratto che in particolare prevede l'esenzione dell'imposta pubblicitaria per i cartelli collocati nello spazio verde in gestione e la messa a carico dello sponsor degli eventuali oneri per gli allacciamenti di acqua e corrente elettrica, rimanendo a carico del Comune gli oneri relativi alle utenze;

Con voti unanimi e favorevoli espressi in forma palese per alzata di mano dai n. 17 Amministratori presenti e votanti

DELIBERA

1. Di approvare lo schema di contratto per la sponsorizzazione e gestione di verde pubblico e/o arredo urbano allegato alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale;
2. Di modificare il regolamento per la disciplina e la gestione delle sponsorizzazioni e degli accordi di collaborazione di terzi deliberazione approvato con Delibera del Consiglio comunale n. 21 del 27/04/2012 mediante l'allegato di cui al punto precedente;

IL CONSIGLIO COMUNALE

valutata l'urgenza imposta dalla volontà di concludere tempestivamente il procedimento con ulteriore votazione, con voti unanimi e favorevoli espressi in forma palese per alzata di mano dai n. 17 Amministratori presenti e votanti

DELIBERA

di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del TUEL.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco
Rag. Renato Pasinetti

Il Segretario Comunale
Siciliano Dott. Domenico

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Visti gli articoli 124 comma 1 e 125 del decreto legislativo 18 agosto 2000 N. 267 e 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009 numero 69, io Segretario comunale certifico che la presente deliberazione, in data odierna:

1. è stata pubblicata sul sito informatico del Comune, sezione albo on line, dove vi rimarrà per almeno quindici giorni consecutivi dal **28/03/2017** al **12/04/2017**

Travagliato, li 28/03/2017

Il Segretario Comunale
Siciliano Dott. Domenico

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Visto l'articolo 134, commi 3 e 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000 numero 267, io Segretario comunale certifico che la presente deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità:

[X] è stata dichiarata immediatamente eseguibile con il voto espresso della maggioranza dei componenti la Giunta (articolo 134, comma 4).

[] è divenuta esecutiva ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Travagliato, li 28/03/2017

Il Segretario Comunale
Siciliano Dott. Domenico



CITTÀ di
TRAVAGLIATO

SCHEMA DI ACCORDO PER LA SPONSORIZZAZIONE RELATIVA ALLA GESTIONE/REALIZZAZIONE/MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO.

1. Lo sponsor si impegna a eseguire o a far eseguire i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria dell'area a verde pubblico o arredo urbano individuata/o e provvede a fornire tutti i mezzi, i materiali e la manodopera necessari alla corretta esecuzione delle opere.
2. Lo sponsor si impegna a presentare all'ufficio tecnico un disegno o descrizione sommaria del progetto da sviluppare.
3. L'area a verde deve essere conservata nelle migliori condizioni di manutenzione con la massima diligenza secondo le prescrizioni allegate al presente accordo.
4. L'area è data in consegna allo sponsor con quanto contiene in strutture, attrezzature, manufatti, impianti e quant'altro presente all'atto della firma della convenzione.
5. Lo sponsor, nell'ambito del progetto di sistemazione dell'area, deve provvedere al ripristino di tutti i manufatti o attrezzature presenti, strettamente connessi alla fruizione del verde, che risultino danneggiati o in cattivo stato.
6. Ogni variazione, innovazione, eliminazione o addizione deve essere preliminarmente autorizzata dall'ufficio tecnico.
7. Il Comune di Travagliato è unico e solo responsabile delle alberature presenti sull'area dell'intervento.
8. Gli eventuali interventi straordinari di potatura degli alberi, rimozione di rami secchi, abbattimento di alberi morti ed eventuale loro sostituzione vengono effettuati, a cura e spese dello sponsor, nel rispetto di preventivi accordi con l'ufficio tecnico.
9. Lo sponsor si impegna a mantenere pulite le aree verdi/arredo urbano assegnate, per il decoro pubblico, provvedendo a regolare sfalcio dei prati ed alla manutenzione delle essenze floreali presenti.
10. Il Comune di Travagliato, a mezzo dei propri incaricati, esegue sopralluoghi per verificare lo stato dell'area e si riserva la facoltà di richiedere, se del caso, l'esecuzione dei lavori ritenuti necessari.
11. Se durante i lavori di manutenzione vengono provocati danni alle alberature e/o alle strutture, si ritiene necessario che lo sponsor debba provvedere al ripristino dei danni e/o alla sostituzione delle piante o delle strutture danneggiate con esemplari e materiali identici a quelli compromessi, secondo le indicazioni dell'ufficio tecnico.
12. Lo sponsor può avvalersi della facoltà di pubblicizzare la sua collaborazione tramite i mezzi di comunicazione e/o uno o più cartelli informativi collocati in loco. Tali cartelli hanno le caratteristiche, numero e dimensioni definite dalla Giunta Comunale stabilite in relazione alla conformazione e superficie dell'area verde e al codice della strada.
13. L'esposizione dei cartelli collocati negli spazi assegnati con il presente regolamento saranno esenti dal pagamento dell'imposta pubblicitaria
14. Gli oneri relativi alla realizzazione di nuovi impianti di irrigazione e/o illuminazione e allacciamenti vari sono a carico dello sponsor e devono prevedere la fornitura e posa di una centralina compatibile con il sistema di gestione centralizzato dell'Amministrazione comunale.

15. Tutte le spese, le imposte e le tasse dipendenti e conseguenti alla convenzione sono a carico dello sponsor ad eccezione delle utenze che rimangono a carico del Comune anche in caso di nuove installazioni proposte dallo sponsor.
16. Lo sponsor assume la responsabilità per danni a cose o persone imputabili a difetti di gestione o manutenzione e comunque derivanti dall'esecuzione del presente accordo, sollevandone contemporaneamente il Comune di Travagliato.
17. L'area a verde mantiene la funzione ad uso pubblico, in base alle destinazioni previste dagli strumenti urbanistici vigenti.
18. Il Comune si riserva la facoltà di sciogliere l'accordo in qualsiasi momento, in particolare qualora l'area non venga conservata nelle migliori condizioni manutentive senza che allo sponsor sia dovuto alcun indennizzo.
19. Qualora venga abusivamente danneggiato o alterato lo stato dei luoghi, l'accordo decade ed il Comune provvede ad eseguire le opere necessarie al ripristino addebitandone il costo allo sponsor.
20. Il presente accordo ha durata di n.3 anni dalla data di affidamento dell'area. L'area deve essere perfettamente mantenuta fino alla data della firma del verbale di ripresa in carico da parte dell'ufficio tecnico.
21. E' vietata la concessione, anche parziale dell'accordo. La concessione si configura anche nel caso in cui lo sponsor venga incorporato in altra azienda, nel caso di cessione dell'azienda o di ramo d'azienda e negli altri casi in cui lo sponsor sia soggetto di atti di trasformazione a seguito dei quali perda la propria identità giuridica.
22. Eventuali controversie relative al presente accordo o comunque allo stesso anche indirettamente connesse, saranno definitive in via amichevole con l'ufficio tecnico. Qualora le controversie non dovessero risolversi viene dato mandato alla Giunta Comunale di procedere in merito.
23. Per quanto non espressamente precisato o stabilito nel presente accordo si fa riferimento alla normativa, sia nazionale che regionale, vigente in materia.