

# CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO NEL TERRITORIO COMUNALE. RISERVATO AI SENSI DELL'ART.112 DEL D.LGS. N.50/2016 S.M.I. ALLE COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B E LORO CONSORZI E RAGGRUPPAMENTI O ORGANISMI ANALOGHI.

## **ART. 1 -OGGETTO DELL'APPALTO**

Il presente appalto ha per oggetto IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO NEL TERRITORIO COMUNALE, PER IL PERIODO DAL 01/04/2018 AL 31/12/2019.

Sono comprese nell'appalto tutte le somministrazioni e prestazioni occorrenti per l'esecuzione del lavoro stesso.

Le aree di intervento oggetto di manutenzione ordinaria sono evidenziate nella planimetria e computo metrico allegati, che fanno parte integrante del presente capitolato.

L'esecuzione delle lavorazioni oggetto dell'appalto avverranno in un contesto di programmi di lavoro protetto e finalizzate a creare posti di lavoro per persone svantaggiate che non sarebbero in grado di esercitare un'attività professionale in condizioni normali, secondo quanto previsto dall'art.112 del D.lgs. 50/2016 s.m.i..

## **ART. 2 -DURATA DELL'APPALTO**

L'appalto avrà la durata biennale per il periodo 01.04.2018 – 31.12.2019.

## **ART. 3 -DESCRIZIONE DEL SERVIZIO**

I lavori oggetto del presente appalto, salvo precise indicazioni che all'atto dell'esecuzione potranno essere impartite dal Responsabile del contratto, consistono principalmente nelle prestazioni e nelle somministrazioni indicate all'art. 1) del presente capitolato.

## **ART. 4 - ADEMPIMENTI, MATERIALI ED ATTREZZATURE**

L'Aggiudicatario è tenuto ad assicurare i seguenti adempimenti:

- a) Eseguire TUTTE le lavorazioni accuratamente, con diligenza ed a perfetta regola d'arte;
- b) Garantire il contingente minimo di personale ritenuto adeguato a realizzare gli stessi a regola d'arte con piena soddisfazione del committente;
- c) Farsi carico d'integrare, in sede di esecuzione contrattuale, per assicurare in modo perfetto e completo i lavori oggetto del presente capitolato, il numero degli addetti e/o le ore di servizio giornaliera, qualora dovessero rilevarsi insufficienti.

## **Art. 5 - VARIAZIONI DELLE PRESTAZIONI DA ESEGUIRE**

1.Le quantità complessive e quelle parziali, indicate nel computo metrico allegato, sono indicative e potranno variare, sia in aumento che in diminuzione all'importo originale dell'appalto, secondo sopraggiunte necessità o modifiche che si rendessero necessarie, senza che ciò costituisca per la ditta argomento valido per richiedere compensi e indennizzi di qualsiasi genere o comunque maggiorazioni di prezzi rispetto a quelli contenuti nell'offerta, nel limite del 10% dell'importo appaltato (Art.106 D.Lgs. 50/2016).

2.Ulteriori interventi potranno essere ordinati all'impresa appaltatrice fino alla concorrenza del 10% del prezzo di appalto, con applicazione dei prezzi unitari offerti in sede di gara.

## **Art. 6 - FINANZIAMENTO**

1. L'opera è finanziata con fondi di bilancio dell'Amministrazione Comunale.

## **ART. 7 – PERSONALE**

L'Amministrazione è assolutamente estranea al rapporto di lavoro intercorrente tra il personale e l'Aggiudicatario stesso e non possono essere avanzate in qualsiasi sede pretese, azioni o ragioni di qualsiasi natura nei confronti dell'Amministrazione Comunale.

L'Aggiudicatario si obbliga ad applicare nei confronti dei lavoratori dipendenti e dei soci lavoratori condizioni contrattuali, normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai Contratti Collettivi Nazionali di Lavoro e dagli eventuali accordi integrativi territoriali.

L'Aggiudicatario è tenuto all'osservanza ed all'applicazione di tutte le norme relative alle assicurazioni obbligatorie ed antinfortunistiche, previdenziali ed assistenziali nei confronti del proprio personale. Non sono rilevabili rischi da interferenza per i quali sia necessario adottare le relative misure di sicurezza; qualora durante lo svolgimento dei servizi gli ambienti si trovassero occupati il personale dovrà utilizzare le normali regole di diligenza.

L'Amministrazione Comunale potrà richiedere all'Aggiudicatario in qualsiasi momento e, comunque con cadenza almeno trimestrale, l'esibizione di tutta la documentazione al fine di verificare la corretta attuazione degli obblighi inerenti all'applicazione del CCNL di riferimento e delle leggi in materia previdenziale, assistenziale e assicurativa.

Qualora la Cooperativa aggiudicataria non risulti in regola con gli obblighi di cui sopra, l'Amministrazione Comunale avrà diritto di procedere alla risoluzione del contratto, fatta salva la richiesta dei danni.

I lavoratori svantaggiati anche se soci di Cooperativa, devono essere inseriti esclusivamente mediante assunzione a norma del CCNL del settore.

L'Aggiudicatario dovrà sorvegliare a mezzo di un proprio coordinatore tutto il personale che la stessa adibirà all'esecuzione dei servizi compresi nel presente capitolato, dandone comunicazione al responsabile individuato dall'Amministrazione Comunale.

## **ART. 8 – PROGETTI PERSONALIZZATI D'INSERIMENTO LAVORATIVO**

Un referente designato dall'Aggiudicatario ed un rappresentante dell'ente aggiudicatore predisporranno il progetto personalizzato di sostegno e di inserimento lavorativo per le persone svantaggiate. Le modalità di intervento a favore delle persone svantaggiate inserite competono, nel rispetto del progetto personalizzato concordato, alla Cooperativa.

La Cooperativa s' impegna pertanto:

- ad organizzare l'attività lavorativa impiegando in essa persone in condizione di disagio sociale e svantaggio come previsto dall'art. 4 della Legge 381/91, rispetto alle quali viene previsto il progetto personalizzato d'inserimento lavorativo, impiegando per l'espletamento dei servizi oggetto del presente capitolato, in particolare handicappati, tossicodipendenti, malati di mente, minori disadattati, alcoolisti, detenuti in semilibertà o lavoratori esterni), favorendo l'opportunità di svolgere un'attività lavorativa specificatamente finalizzata nell'ambito di un più complesso intervento di carattere assistenziale, al loro recupero e reinserimento sociale;
- a nominare, quale responsabile dello svolgimento delle attività, il Sig. ....  
qualifica professionale ..... e, quale responsabile degli inserimenti lavorativi delle persone svantaggiate, il Sig. ....;
- ad utilizzare operatori e volontari nel rispetto delle norme contenute nell'art. 2 della Legge 381/91, in possesso dei requisiti di professionalità utili alla corretta gestione dell'attività. Gli operatori ed i volontari devono essere dettagliati in due distinti elenchi debitamente sottoscritti e contenenti tutte le informazioni possibili a definire a posizione e professionalità di ognuno (figura professionale, qualifica, livello, titolo di studio ecc...).
- ad assumersi la responsabilità in merito alla veridicità dei dati riportati;

- ad applicare a favore dei lavoratori dipendenti condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dal Contratto Nazionale di Lavoro delle Cooperative Sociali siglato dalle organizzazioni datoriali e sindacali maggiormente rappresentative o dal Contratto Collettivo Nazionale di settore, e dagli eventuali accordi locali integrativi degli stessi relativi alla località in cui si svolgono i lavori, ed a rispettare le norme e procedure previste dalla legge;
- ad applicare a favore dei soci lavoratori subordinati condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dal Contratto Nazionale di Lavoro delle Cooperative Sociali siglato dalle organizzazioni datoriali e sindacali maggiormente rappresentative o dal Contratto Collettivo Nazionale di settore, e dagli eventuali accordi locali integrativi degli stessi relativi alla località in cui si svolgono i lavori, ed a rispettare le norme e procedure previste dalla legge, ovvero, per i rapporti di lavoro diversi da quello subordinato, in assenza di contratti o accordi collettivi specifici, a corrispondere i compensi medi in uso per prestazioni analoghe rese in forma di lavoro autonomo;
- ad applicare per tutte le persone svantaggiate inserite le condizioni normative e retributive previste dal Contratto Nazionale di Lavoro delle Cooperative Sociali siglato dalle organizzazioni datoriali e sindacali maggiormente rappresentative o dal Contratto Collettivo Nazionale di settore;
- ad assicurare lo svolgimento del servizio nel rispetto delle norme vigenti in materia di prevenzione infortuni ed igiene del lavoro;
- ad assumersi qualsiasi responsabilità ed oneri nei confronti dell'ENTE o di terzi nei casi di mancata adozione di quei provvedimenti utili alla salvaguardia delle persone e degli strumenti coinvolti nella gestione dei servizi;
- a garantire, sulla base del corrispettivo concordato, l'assunzione di **N.2 persone** svantaggiate a tempo pieno oppure **N.4 persone** a tempo part-time, indicate dall'Ufficio Servizi Sociali di concerto con l'Aggiudicatario, ed appartenenti alle tipologie indicate dall'art. 4 della Legge 381/91. Nella definizione dell'importo si dovrà tener conto dell'acquisto dei materiali necessari per svolgere le attività;
- L'aggiudicatario si impegna ad assumere il personale già in servizio, qualora lo stesso si renda disponibile, per garantire la continuità assistenziale;
- a trattare con la dovuta riservatezza tutte le informazioni relative alle situazioni soggettive delle persone inserite nell'attività lavorativa secondo la normativa vigente in materia di privacy;
- a seguire e rispettare le indicazioni e le modalità esecutive ed ogni altro criterio operativo previsti nel Capitolato Speciale allegato alla presente convenzione;
- a trasmettere all'ENTE almeno ogni semestre una relazione sull'attività sociale, con un elenco nominativo delle persone svantaggiate inserite al lavoro, contenente per ognuna: la tipologia di svantaggio, il tipo di rapporto di lavoro (tempo pieno/part-time), la data di assunzione, il numero delle giornate ritenute utili (effettiva presenza al lavoro, ferie, malattie e infortuni);
- L'aggiudicatario è tenuto ad esibire, su richiesta del Comune, gli opportuni documenti atti ad accertare la congruenza degli elementi esposti nella relazione succitata.

## **ART. 9 - IMPORTO DELL'APPALTO**

L'importo a base di gara è pari alla somma di € 161.982,00 al netto di I.v.a. 22% ed oneri per la sicurezza, per un totale nel biennio di € 202.000,00 I.v.a. 22% ed oneri inclusi, evidenziato come segue:

a) ANNO 2018:	
- Importo lavori a base d'appalto	€ 80.991,00
- Oneri per la Sicurezza (non soggetti a sconto)	€ 1.795,88
<b>IMPORTO NETTO DEL SERVIZIO</b>	<b>€ 82.786,88</b>
IVA 22%	€ 18.213,12
<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>	<b>€ 101.000,00</b>

**b) ANNO 2019:**

- Importo lavori a base d'appalto	€ 80.991,00
- Oneri per la Sicurezza (non soggetti a sconto)	€ 1.795,88
<b>IMPORTO NETTO DEL SERVIZIO</b>	<b>€ 82.786,88</b>
IVA 22%	€ 18.213,12
<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>	<b>€ 101.000,00</b>

L'Amministrazione si riserva di aggiudicare l'appalto anche in caso di presentazione di una sola offerta valida.

L'offerta economica deve essere presentata mediante offerta a ribasso percentuale sull'importo complessivo a base d'asta.

I concorrenti presentando l'offerta, implicitamente dichiareranno:

- di conoscere ed accettare incondizionatamente tutte le norme, prescrizioni, disposizioni, ecc. contenute nel presente Capitolato e dallo stesso richiamate;
- di essere a conoscenza e di aver visionato i luoghi di lavoro, i relativi accessi e tutte le altre condizioni che possono influire sull'andamento dei servizi previsti;
- di conoscere con piena coscienza l'entità dei servizi da eseguire e che gli stessi devono essere eseguiti nei modi stabiliti ed ai prezzi offerti.

L'importo a base d'asta s'intende compreso e compensativo di ogni servizio, materiale e onere principali ed accessori, provvisori ed effettivi che direttamente o indirettamente concorrono all'esecuzione ed al compimento delle prestazioni cui il prezzo si riferisce, sotto le condizioni tutte stabilite nel presente Capitolato.

#### **ART. 10 – CAUZIONI ED ASSICURAZIONI**

I concorrenti dovranno fornire garanzia provvisoria pari al 2% (due per cento) dell'importo posto a base d'asta (€ 3.239,64), costituita, ai sensi dell'art. 93 n.50/2016 s.m.i., sotto forma di cauzione o di fideiussione. La fideiussione può essere bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del d.lgs. n. 385/1993 e s.m.i. che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze. La cauzione può essere costituita, a scelta dell'offerente, in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'Amministrazione Comunale. La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art.1957, comma 2 del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni, a semplice richiesta della stazione appaltante. La garanzia deve avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta. La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo. L'importo della garanzia, ai sensi dell'art. 93 D.lgs n.50/2016 s.m.i., è ridotto del 50% per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee.

Per fruire del beneficio, il concorrente segnala il possesso del requisito mediante presentazione, nella busta A Documentazione Amministrativa, di copia della certificazione del sistema di qualità rilasciata da Organismo di certificazione sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso in corso di validità, che documenti il possesso del sistema di qualità dell'impresa concorrente; oppure dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, relativa alla suddetta certificazione.

In caso di aggiudicazione, dovrà essere presentata una fideiussione definitiva ai sensi dell'art.103 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. All'atto del contratto l'operatore economico aggiudicatario dovrà presentare una polizza assicurativa per responsabilità civile per danni diretti e materiali verso terzi e/o cose di terzi in conseguenza di eventi causati dall'aggiudicatario o da persone delle quali il medesimo è tenuto a rispondere nello svolgimento di tutte le attività previste dall'appalto.

La polizza di assicurazione dovrà coprire la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi, il massimale è pari al 5% della somma assicurata per le opere, con un minimo di 500.000 euro ed un massimo di 5.000.000 di euro.

Se il contratto di assicurazione prevede importi o percentuali di scoperto o di franchigia, queste non sono opponibili alla Stazione appaltante.

Le garanzie prestate dall'appaltatore coprono senza alcuna riserva anche i danni causati dalle imprese subappaltatrici e subfornitrici. Se l'appaltatore è un raggruppamento temporaneo o un consorzio ordinario, giusto il regime delle responsabilità solidale disciplinato dall'articolo 37, comma 5, del Codice dei contratti, e dall'articolo 128, comma 1, del d.P.R. n. 207 del 2010, la garanzia assicurativa è prestata dall'impresa mandataria in nome e per conto di tutti i concorrenti raggruppati o consorziati.

L'Assuntore garantisce che le prestazioni vengono eseguite a regola d'arte nel modo più rispondente alle specificazioni ed ai disegni e con l'utilizzo di personale qualificato, di attrezzature e di materiali di apporto e di consumo esenti da difetti.

**ART. 11 – STIPULA DEL CONTRATTO** la convenzione sarà stipulata ai sensi dell'art.5, comma 1 della Legge n.381/1991. La Cooperativa aggiudicataria è tenuta al pagamento di tutte le spese contrattuali dovute secondo le Leggi in vigore per l'imposta di registro.

**ART. 12 -DIVIETO CESSIONE APPALTO, SUBAPPALTO.**

È fatto divieto di cessione totale o parziale del contratto.

E' fatto divieto di subappalto.

Nel caso di contravvenzione, la cessione s'intende nulla e l'Amministrazione Comunale potrà risolvere di diritto il contratto e chiedere il risarcimento di ogni eventuale danno.

**ART. 13 - PAGAMENTI**

Il pagamento alla ditta aggiudicataria delle singole fatture, con cadenza mensile, entro 30 gg. dalla data di presentazione al protocollo del Comune di Travagliato delle stesse che dovranno essere emesse dalla ditta aggiudicatrice ed inviate a: Comune di Travagliato – Piazza Libertà, n.02 – 25039 Travagliato (BS).

Prima o contestualmente al pagamento della prima fattura prestazioni la ditta dovrà aver provveduto a versare le spese di contratto.

La stipula del contratto, l'erogazione di qualunque pagamento a favore dell'appaltatore, la stipula di eventuali atti di sottomissione o di appendici contrattuali, sono subordinate all'acquisizione del DURC.

La Cooperativa aggiudicataria assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13.8.10 n. 136 s.m.i., con ciò impegnandosi anche ad indicare per ciascuna fattura relativa all'appalto il numero di conto corrente da utilizzare per il pagamento. Tale conto deve corrispondere ad uno di quelli già dichiarati – o da dichiarare – come dedicati ai servizi resi all'Amministrazione Comunale, utilizzando il modulo a ciò predisposto dall'Amministrazione Comunale stessa.

L'Amministrazione Comunale non provvederà al pagamento delle fatture in presenza di DURC negativo, ai sensi del D.L. 29.11.2008 n. 185 convertito, con modificazioni, dalla L. 28.01.2009 n. 2 e in presenza di inadempienza ai sensi dell'art. 48 bis del D.P.R. 29.09.1973 n. 602. In tale fattispecie non si darà luogo in nessun caso all'applicazione e/o al riconoscimento di interessi moratori o altre indennità di qualsiasi tipo. In ogni caso l'aggiudicatario dovrà farsi carico di ogni ragionevole richiesta di chiarimenti da parte dell'Amministrazione Comunale. Tutta la corrispondenza ed i documenti contabili dovranno essere inviati al seguente indirizzo: COMUNE DI TRAVAGLIATO – Piazza Libertà n. 2 – 25039 TRAVAGLIATO BS – Codice Fiscale e P.I.V.A. : 00293540175.

#### **ART. 14 -ONERI ED OBBLIGHI A CARICO DELL' AGGIUDICATARIO**

Oltre agli oneri ed obblighi posti a carico dell' aggiudicatario dal presente Capitolato e dalle Leggi e dai regolamenti vigenti in materia di affidamenti di contratti pubblici, sono a carico della Cooperativa stessa anche i seguenti oneri ed obblighi:

- la custodia degli attrezzi, degli utensili, dei materiali, e di quant'altro di sua proprietà introdotto nei luoghi di lavoro -anche nei periodi di inattività -e così pure di tutte le forniture e di tutti i materiali di proprietà dell'Amministrazione Comunale, sia direttamente consegnati all'operatore economico aggiudicatario, sia esistenti nei luoghi interessati dal servizio;
- l'adozione di tutti i provvedimenti e cautele necessari per garantire il minimo disturbo alla cittadinanza;
- l'osservanza di tutte le norme, disposizioni e prescrizioni in merito all'assunzione della manodopera, alle assicurazioni sociali, al trattamento economico dei lavoratori, ecc.;
- la scrupolosa osservanza di tutte le norme per la prevenzione degli infortuni sul lavoro, l'adozione di tutti i provvedimenti e cautele necessari per assicurare una buona e sempre efficiente protezione alle persone ed alle cose, predisponendo e mantenendo anche tutti i cartelli indicatori, le segnalazioni antinfortunistiche, ovunque necessari;
- collaborare attivamente con il Responsabile dell'esecuzione del contratto per un efficace ordinamento dei servizi e le forniture al fine di evitare intralci o ritardi all'esecuzione degli interventi;
- **obbligo di coordinamento con le altre ditte manutentrici del verde comunale al fine di organizzarsi per uniformare temporalmente i relativi interventi nella medesima area, nell'arco della stessa giornata;**
- con riferimento agli obblighi ed oneri di cui sopra o, comunque posti a carico dell'aggiudicatario, si fa presente che saranno a carico dello stesso tutte le maggiori spese che l'Amministrazione Comunale dovesse affrontare in caso di inadempienza, anche parziale, degli obblighi in questione da parte dell'operatore economico aggiudicatario. Inoltre si esclude qualsiasi compenso o indennizzo all'aggiudicatario per danni, perdite o furto di materiali ed utensili od altro, dovuti a negligenza od imperizia dell'operatore economico aggiudicatario e dei suoi dipendenti e per qualunque altra causa. Tutto quanto sopra in quanto tutti i prezzi sono da ritenersi comprensivi di tutti gli oneri in questione.

#### **ART. 15 - ONERI ED OBBLIGHI A CARICO DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE**

Sono a carico dell'Amministrazione Comunale la fornitura di acqua, energia elettrica occorrenti al funzionamento degli impianti di irrigazione.

#### **ART. 16 - INADEMPIENZE E PENALI NELLA GESTIONE DEL PROGETTO DI INSERIMENTO LAVORATIVO, NELL'EROGAZIONE DELLE PRESTAZIONI E NEL TRATTAMENTO DEL PERSONALE.**

L'Amministrazione Comunale inviante le persone svantaggiate effettuerà verifiche sulla qualità, adeguatezza e rispetto del progetto di inserimento delle persone svantaggiate proposto dall'Aggiudicatario. In caso di carente, irregolare o intempestiva esecuzione, imputabile all'aggiudicatario, del progetto di inserimento lavorativo delle persone svantaggiate proposto in sede di offerta, come pure in caso di riduzione non adeguatamente giustificata del numero delle persone svantaggiate complessivamente in carico, così come dichiarato in sede di offerta nella relazione, o di mancato invio della relazione semestrale, l'Amministrazione Comunale applicherà all'operatore economico aggiudicatario le seguenti penali: -euro 35,00 per la prima irregolarità contestata; - euro 70,00 per la seconda irregolarità contestata; -euro 100,00 per la terza irregolarità contestata.

Qualora l'Amministrazione Comunale ritenga che l'aggiudicatario non adempia ai propri obblighi o non vi adempia regolarmente con riferimento all'erogazione delle prestazioni e al trattamento del personale, dovrà darne comunicazione formale al referente dell'aggiudicatario, così da porlo in condizione di conoscere ed eventualmente contestare gli inadempimenti rilevati dall'Amministrazione Comunale non oltre 20 giorni dal ricevimento della contestazione. In caso di accertata inadempienza, l'Amministrazione Comunale applicherà all'aggiudicatario le seguenti

penali: -euro 35,00 per la prima irregolarità contestata; -euro 70,00 per la seconda irregolarità contestata; -euro 100,00 per la terza irregolarità contestata.

E' comunque fatta salva la facoltà per l'Amministrazione Comunale di esperire ogni altra azione per il risarcimento dell'eventuale maggiore danno subito e delle maggiori spese sostenute a causa dell'inadempienza contrattuale.

#### **ART. 17 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO – RECESSO**

Il contratto relativo al presente capitolato si intende risolto di diritto, ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile, in caso di inadempienza dell'aggiudicatario relativa alle obbligazioni contrattuali, previa notificazione scritta da inviarsi a cura dell'Amministrazione Comunale, a mezzo lettera raccomandata con avviso di ricevimento, al domicilio dell'operatore economico aggiudicatario.

L'Amministrazione Comunale si rivarrà per il risarcimento dei danni e delle spese derivanti sul deposito cauzionale costituito a garanzia delle prestazioni contrattuali, fatta salva la richiesta di risarcimento dell'eventuale ulteriore danno. In caso di risoluzione del contratto per fatto dell'aggiudicatario, saranno riconosciuti a quest'ultimo solo gli importi corrispondenti alla parte del servizio effettuato.

L'aggiudicatario dovrà in ogni caso risarcire l'Amministrazione Comunale di qualsiasi danno diretto e indiretto che possa comunque derivare dalla propria inadempienza. Nell'ipotesi di risoluzione contrattuale, l'Amministrazione Comunale oltre all'applicabilità delle penali previste, procederà all'incameramento della cauzione prestata, salvo il risarcimento degli eventuali ulteriori danni e alle prescritte comunicazioni all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici.

L'Amministrazione Comunale potrà recedere unilateralmente dal contratto per ragioni di pubblico interesse. In tal caso, l'aggiudicatario avrà diritto a percepire i corrispettivi relativi alla parte di esecuzione del servizio effettuato fino al momento della comunicazione del recesso, a mezzo lettera raccomandata con ricevuta di ritorno, osservando un preavviso di almeno trenta giorni naturali successivi e continuativi. Nel caso di recesso, l'Amministrazione Comunale calcolerà la somma (se dovuta) che l'aggiudicatario avrà diritto di ricevere in conseguenza della risoluzione anticipata del contratto computata sulla base dei costi sostenuti. Dalla data di efficacia del recesso, l'aggiudicatario dovrà cessare tutte le prestazioni contrattuali non in corso di esecuzione, fatto salvo il risarcimento del danno subito dall'Amministrazione Comunale. Il presente contratto è risolto di diritto, ai sensi dell'art. 1456 c.c., con semplice pronuncia di risoluzione, nel caso in cui le transazioni finanziarie inerenti l'esecuzione non siano state disposte mediante bonifico bancario o postale ovvero altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni (legge n. 136 del 13.08.10).

#### **ART. 18 -AFFIDAMENTO A TERZI**

Con la risoluzione del contratto sorge per l'Amministrazione Comunale il diritto di affidare a terzi il servizio, a danno dell'aggiudicatario inadempiente. L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere nello scorrimento della graduatoria. L'affidamento a terzi viene notificato, a mezzo lettera raccomandata con avviso di ricevimento, al domicilio dell'operatore economico aggiudicatario inadempiente. All'operatore economico aggiudicatario inadempiente sono addebitate le maggiori spese sostenute rispetto a quelle previste dal contratto risolto e per la durata dell'intero contratto, con prelievo dal deposito cauzionale e, dove questo non sia bastevole, da eventuali crediti dell'operatore economico aggiudicatario, senza pregiudizio dei diritti dell'Amministrazione Comunale sui beni dell'operatore economico aggiudicatario. L'esecuzione in danno non esime l'aggiudicatario dalle responsabilità civili e penali in cui lo stesso possa incorrere a norma di legge.

#### **ART. 19 -RIFERIMENTI NORMATIVI**

Per quanto non stabilito nel presente Capitolato, l'appalto è soggetto all'osservanza di tutte le leggi e disposizioni, compresi i regolamenti che abbiano applicabilità con l'appalto in oggetto, oltre che alle condizioni generali e particolari riportate nei documenti di gara e contrattuali. Si intende, pertanto, che i concorrenti siano a conoscenza delle disposizioni che disciplinano l'espletamento

della gara ed il rapporto contrattuale conseguente all'aggiudicazione e non sarà quindi ammessa alcuna ignoranza in merito.

**ART. 20 - INFORMATIVA PRIVACY:** Ai sensi e per gli effetti del Codice sulla Privacy adottato con D.lgs. 30 giugno 2003, n.196 che i dati personali acquisiti saranno trattati anche con strumenti elettronici esclusivamente per finalità istituzionali.

## **PARTE TECNICA**

### **Art. 21 - DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI**

1. L'appalto è articolato nelle operazioni di seguito descritte, da svolgere con idoneo personale e mezzi adeguati alla complessità degli interventi. Tutti gli interventi dovranno essere eseguiti a perfetta regola d'arte, conformemente alle prescrizioni e alle norme contenute nel presente capitolato ed alle disposizioni che saranno impartite dall' Ufficio Area Tecnica Infrastrutture.
2. Tutti gli interventi di seguito descritti sono comprensivi di ogni onere, macchina operatrice ed attrezzatura, nonché raccolta, trasporto e conferimento del materiale di risulta presso impianto autorizzato, compreso l'onere dello smaltimento. Dovrà essere provveduto giornalmente al allontanamento del materiale di risulta.

### **Art. 22 - TAGLIO ERBA**

1. Le operazioni consistono nella tosatura dei tappeti erbosi su terreno di qualsiasi natura e pendenza, nella pulizia generale delle aree con asporto di tutti i materiali di risulta, del fogliame presente.
2. L'altezza del taglio dell'erba non dovrà superare un massimo di 4 cm (quattro centimetri). Contemporaneamente al taglio ed alla raccolta dell'erba, la ditta dovrà provvedere alla raccolta delle foglie ed alla pulizia da erbacce infestanti, tramite attrezzi meccanici, dei cordoli o manufatti circostanti l'area oggetto di sfalcio. Tutti i materiali di risulta devono essere asportati e trasportati giorno per giorno in impianto autorizzato a cura e spese della ditta. La manutenzione delle superfici a verde comprende lo sfalcio a raso di tutti i marciapiedi e le banchine posti lungo il perimetro dell'area o dell'aiuola compresa l'eventuale cunetta stradale. Il fusto e le ramificazioni di alberi e arbusti non dovranno essere danneggiati dall'uso di decespugliatori o di macchine tosaerba.
3. L'Ufficio Area Tecnica potrà ordinare lo sfalcio con rilascio dell'erba, mediante l'impiego di apposite macchine trituratrici in grado di sminuzzare minutamente i vegetali sfalciati (mulching) operando su terreni di qualsiasi natura o pendenza.

### **Art. 23 - MATERIALE DI RISULTA**

1. Tutti i materiali di risulta quali ramaglie, erba tagliata e raccolta, malerbe, radici, foglie, sassi, carte, rifiuti in genere ecc. derivanti dall'esecuzione dei lavori del presente capitolato dovranno essere asportati ogni giorno e trasportati in discarica o altri idonei impianti conformemente alla normativa vigente a cura e spese della ditta in quanto sono da considerarsi oneri già inclusi nelle singole voci di spesa.

### **Art. 24 - RENDICONTAZIONE**

1. la ditta aggiudicatrice è tenuta a rendicontare le lavorazioni eseguite distinguendole per giorno, area di intervento e conteggiandole a misura, ad eccezione fatta per gli oneri della sicurezza che andranno conteggiati a corpo.