



CITTA' DI TRAVAGLIATO PROVINCIA DI BRESCIA

Piazza Libertà, 2 – 25039 TRAVAGLIATO BS
Tel. 030/661961 Fax 030/661965 Cod. Fisc. 00293540175
Sito internet: www.comune.travagliato.bs.it
P.E.C.: protocollo@pec.comune.travagliato.bs.it

DELIBERA NUMERO 2 DEL 26/02/2018

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

ORIGINALE

**Oggetto : CONFERMA DELLE ALIQUOTE E COMUNICAZIONE SCADENZE IMU
PER L'ANNO 2018.**

L'anno **DUEMILADICIOTTO** il giorno **VENTISEI** del mese di **FEBBRAIO** alle ore **20:15** ,
nella casa municipale e a seguire.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale,
vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri comunali. All'appello risultano

Nominativo	Presente	Assente	Nominativo	Presente	Assente
PASINETTI RENATO	X		PLATTO FABIO	X	
TIRONI SIMONA	X		MACULOTTI PATRIZIA	X	
BERTOZZI CHRISTIAN	X		QUARESMINI ITALO	X	
CHIARASCHI LUCIA ROMANA	X		UBOLDI DAVIDE	X	
SANTI FAUSTO	X		ZINI FRANCESCA		X
RESONI SIMONA	X		VERZELETTI STEFANO	X	
COLOSIO LUCA PIETRO	X		CADEI EBE		X
CHIARI FABIO	X		PATERLINI DOMENICO		X
BOSIS PAMELA	X				
Totale				14	3

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **Rag. Renato Pasinetti** (Sindaco) assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza il Segretario Comunale **Siciliano Dott. Domenico**.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamato l'art.42 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267 (TUEL) e s.m.i.;

Attestato che sulla proposta della presente:

- sono stati preventivamente acquisiti i pareri favorevoli, in ordine alla regolarità tecnica e contabile, espressi dai Responsabili competenti ai sensi dell'art.49 del TUEL;
- il Segretario comunale si è espresso condividendone i contenuti sotto il profilo della conformità alle norme di legge (articolo n.74 dello Statuto Comunale vigente);

Visto l'art. 13 del D.L. 201/2011, convertito nella Legge 214/2011, recante la disciplina dell'Imposta municipale propria, la cui entrata in vigore è stata anticipata all'annualità 2012;

Visto il D.Lgs. 23/2011, recante "Disposizioni in materia di federalismo Fiscale Municipale" ed in particolare gli articoli 9 e 14 in materia di Imposta municipale propria;

Viste le modifiche introdotte all'art. 13 del D.L. 201/2011, dall'art. 4, comma 5, del D.L. 16/2012 - convertito in Legge 44/2012 - in materia di esenzioni, riduzioni e revisioni nell'applicazione dell'imposta IMU che hanno diretta influenza negativa sui trasferimenti ai Comuni del Fondo Sperimentale di Riequilibrio;

Visto l'art. 1, comma 380, della Legge 228/2012, che ha riservato allo Stato il gettito dell'IMU derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota standard dello 0,76 per cento, sopprimendo contestualmente la riserva statale relativamente alle altre categorie di immobili;

Visto l'art. 13, comma 6, del D.L. 201/2011 convertito nella Legge 214/2011, secondo cui i Comuni possono modificare l'aliquota di base dell'imposta, pari al 0,76 per cento, sino a 0,3 punti percentuali in aumento o in diminuzione;

Visto l'art. 13, comma 7, del D.L. 201/2011 convertito nella Legge 214/2011, secondo cui i Comuni possono modificare l'aliquota ridotta dell'imposta per l'abitazione principale e per le relative pertinenze, pari al 0,4 per cento, sino a 0,2 punti percentuali in aumento o in diminuzione;

Visto l'art. 1 comma 707 della Legge 147/2013 che prevede l'esenzione per l'abitazione principale e relative pertinenze ed ulteriori esenzioni come meglio specificato dal regolamento comunale IMU;

Visto l'art. 13, comma 10, del D.L. 201/2011 convertito nella Legge n. 214/2011, secondo cui dall'imposta dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, nonché per le relative pertinenze, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione, con la facoltà per i Comuni di disporre l'elevazione dell'importo della detrazione, fino a concorrenza dell'imposta dovuta, nel rispetto dell'equilibrio di bilancio;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale nr. 6 del 13/02/2017 con la quale sono state confermate le aliquote IMU per l'anno 2017;

Visto il "Regolamento comunale per l'applicazione dell'Imposta municipale propria", approvato con deliberazione n. 10 del 26/04/2012 e modificato con deliberazioni n. 43 del 31/07/2012,

deliberazione n. 8 del 04/08/2014 e ulteriormente modificato ed integrato con deliberazione del Consiglio Comunale n.11 del 29/04/2016;

Visto l'art. 1, comma 169, della Legge 296/2006, secondo cui gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote dei propri tributi entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e che dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

Visto l'art. 1, comma 677, della L. 147/2013 impone il vincolo per cui la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non può essere superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile, aggiungendo che, per il 2014 l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille;

Vista la legge di bilancio 2018 (L. 205/2017) che ha disposto la proroga di un anno del blocco degli aumenti delle aliquote tributarie estendendole anche al 2018;

Visto l'art. 1, c. 367 della L. 190/2014 "Legge di Stabilità 2015" che introduce significative novità in materia di ravvedimento operoso;

Visto il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 07 dicembre 2016 "Modifica del saggio di interesse legale" che fissa, dal 1° gennaio 2017, il tasso di interesse allo 0,1 annuo;

Visto il Decreto del Ministro dell'interno del 29 novembre 2017 con il quale viene differito il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2018/2020 degli enti locali al 28 febbraio 2018;

Visto l'art. 42 del D.Lgs 267/2000, che sancisce la competenza del Consiglio Comunale all'approvazione del presente atto;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento comunale di contabilità;

Con voti unanimi favorevoli espressi in forma palese per alzata di mano dai n.14 Amministratori presenti e votanti

DELIBERA

1 - di confermare, per l'annualità 2018 le aliquote da applicare all'Imposta municipale propria come indicate nella seguente tabella:

Tipologia imponibile	Aliquota
Abitazioni principali (A/2, A/3, A/4, A/5, A/6, A/7) e relative pertinenze (C/2, C/6, C/7)	ESENTI
Abitazioni principali (A/1, A/8, A/9) e relative pertinenze (C/2, C/6, C/7)	4 ‰ (4 per mille)
Immobili non produttivi di reddito fondiario ai sensi dell'articolo 43 del testo unico di cui al DPR n. 917/1986	8,6 ‰ (8,6 per mille)

Immobili posseduti dai soggetti passivi dell'imposta sul reddito delle società	8,6 ‰ (8,6 per mille)
Immobili locati	8,6 ‰ (8,6 per mille)
Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati	ESENTI
Fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 9, c. 3-bis, del D.L. 557/1993	ESENTI
Altri fabbricati ed immobili in locazione a "canone concordato"	8,6 ‰ (8,6 per mille)
Aree fabbricabili	8,6 ‰ (8,6 per mille)
Terreni agricoli	8,6 ‰ (8,6 per mille)
Altri fabbricati	8,6 ‰ (8,6 per mille)

2 - di confermare, per l'annualità 2018 l'importo di € 200,00 della detrazione prevista dall'art. 13, comma 10, del D.L. 201/2011 convertito nella Legge n. 214/2011 per l'abitazione principale e le relative pertinenze classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;

3 - di dare atto che viene rispettato il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile;

4 - Le scadenze di pagamento del tributo sono:

- 16 giugno (prima rata o unico versamento)
- 16 dicembre (seconda e ultima rata)

Qualora i giorni su indicati fossero sabato o domenica la scadenza slitterebbe al lunedì successivo;

5 - di delegare il Responsabile del Servizio Tributi a trasmettere copia della presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, nei termini e con le modalità previste dalla normativa vigente;

Il Consiglio Comunale, valutata l'urgenza imposta dalla volontà di concludere tempestivamente il procedimento con ulteriore votazione, con voti unanimi favorevoli espressi in forma palese per alzata di mano dai n.14 Amministratori presenti e votanti

DELIBERA

di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del TUEL.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco
Rag. Renato Pasinetti

Il Segretario Comunale
Siciliano Dott. Domenico

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Visti gli articoli 124 comma 1 e 125 del decreto legislativo 18 agosto 2000 N. 267 e 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009 numero 69, io Segretario comunale certifico che la presente deliberazione, in data odierna:

1. è stata pubblicata sul sito informatico del Comune, sezione albo on line, dove vi rimarrà per almeno quindici giorni consecutivi dal _____ al _____

Travagliato, li _____

Il Segretario Comunale
Siciliano Dott. Domenico

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Visto l'articolo 134, commi 3 e 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000 numero 267, io Segretario comunale certifico che la presente deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità:

[X] è stata dichiarata immediatamente eseguibile con il voto espresso della maggioranza dei componenti il Consiglio Comunale (articolo 134, comma 4).

[] è divenuta esecutiva ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Travagliato, li _____

Il Segretario Comunale
Siciliano Dott. Domenico
