



# CITTA' DI TRAVAGLIATO

PROVINCIA DI BRESCIA

AREA TECNICA

Piazza Libertà n. 2 - 25039 Travagliato (BS)  
Tel. 030/661961 Fax 030/661965 Cod. Fisc. 00293540175  
e-mail [protocollo@pec.comune.travagliato.bs.it](mailto:protocollo@pec.comune.travagliato.bs.it)

Prot. n. 17937  
Cat. 6 Cl. 1 Fasc. 3

Travagliato, 18/09/2019

## PROCEDIMENTO DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) RELATIVO AL SUAP PRESENTATO DALLA DITTA TLGB S.R.L.

### L'AUTORITA' COMPETENTE D'INTESA CON L'AUTORITA' PROCEDENTE

#### Visti:

- La L.R. 11 marzo 2005, n. 12 "Legge per il Governo del Territorio" ed i relativi criteri attuativi.
- Gli Indirizzi Generali per la Valutazione Ambientale (VAS) approvati con D.C.R. 13 marzo 2007, n. VIII/351 e in particolare il punto 5.9.
- Gli "Ulteriori adempimenti di disciplina" approvati dalla Giunta Regionale con deliberazione n. VIII/6420 del 27 dicembre 2007 e successive modifiche e integrazioni;
- Il decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 "Norme in materia ambientale" e s.m.i..
- Il DPR 160/2010, "Regolamento per la semplificazione e il riordino della disciplina dello sportello unico per le attività produttive".
- La domanda di avvio del Procedimento per l'attivazione dello Sportello Unico per le Attività Produttive e contestuale domanda di avvio della Valutazione Ambientale Strategica dello stesso Piano, presentate al protocollo n. 3131 in data 15.02.2019 e le successive integrazioni, da parte della ditta TLGB S.R.L..
- L'atto di nomina dell'Autorità competente per la VAS.

#### Preso atto che:

- in data 15.02.2019 con protocollo n. 3131, la ditta TLGB s.r.l., ha presentato domanda di avvio del Procedimento per l'attivazione dello Sportello Unico per le Attività Produttive, e contestuale domanda di avvio della Valutazione Ambientale Strategica dello stesso progetto, ai fini dell'ampliamento del fabbricato ad uso artigianale.
- Con delibera di Giunta Comunale n. 36 del 18.03.2019, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "Attivazione dello Sportello Unico per le Attività Produttive (S.U.A.P.) in variante al P.G.T. vigente del progetto di ampliamento dell'attività artigianale proposto dalla ditta TLGB s.r.l. - avvio del procedimento di S.U.A.P. e di Verifica di Assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.)" con la quale si evidenzia la necessità di attivare la procedura, ai sensi dell'art. 8 del DPR 160/2010 e s.m.i., al fine di ampliare il fabbricato ad uso artigianale sito in via dell'Industria n. 41, a Travagliato con conseguente variante allo strumento urbanistico vigente.
- In data 06.03.2019, con prot. 4535 e in data 12.06.2019, con prot. 11781 sono pervenute le integrazioni a completamento della documentazione presentata in sede di prima istanza di cui al punto precedente.
- Con la delibera di cui sopra si prende atto che i terreni oggetto di ampliamento, risultano inseriti nella pianificazione territoriale provinciale (P.T.C.P.), negli Ambiti destinati all'attività agricola strategica e che pertanto la ditta in parola ha provveduto a dare incarico per elaborare uno studio specifico riguardante la valutazione delle aree sotto il profilo del loro ruolo di interesse rilevante quale ambito agricolo strategico, pervenuto al protocollo comunale n. 3131 in data 15.02.2019.
- con nota prot. 12336 del 19.06.2019, è stata richiesta attivazione procedura congiunta di verifica di assoggettabilità alla VAS relativa al progetto di SUAP in variante al PGT promosso dalla Ditta TLGB s.r.l., alla Provincia di Brescia.
- In data 05.07.2019 con prot. 13484 è pervenuto atto dirigenziale n. 2114/2019 del 05.07.2019 della Provincia di Brescia, Settore della pianificazione territoriale, avente ad oggetto "procedimento congiunto di valutazione ambientale strategica relativa al progetto di ampliamento dell'azienda con realizzazione di nuovo edificio, in comune di Travagliato, via dell'Industria n. 41, da parte della ditta TLGB SRL", la

Provincia esprime l'assenso al procedimento congiunto di verifica di assoggettabilità alla VAS, ovvero VAS, secondo quanto previsto dalla normativa vigente in materia.

- Il progetto relativo al suddetto Sportello Unico non è conforme al vigente PGT e pertanto, si richiede una sua variazione comportando l'attivazione della procedura di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.);
- Con Determina n. 385 del 17.07.2019, l'Autorità Procedente d'intesa con l'Autorità Competente hanno individuato i soggetti interessati e definito le modalità di informazione e comunicazione relativamente alla verifica di assoggettabilità alla VAS della proposta di SUAP;
- In data 19.07.2019 con prot. 14364, in attuazione della delibera di G.C. n. 36 del 18.03.2019, è stato pubblicato l'avvio del procedimento di approvazione del progetto in variante al vigente P.G.T. e l'avvio del procedimento della verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica VAS congiunta con la Provincia di Brescia per la variante al PTCP, per l'ampliamento del fabbricato ad uso artigianale, sito a Travagliato (Bs) via dell'Industria n. 41, identificato in mappa al foglio n. 4 mapp. 198-208-202-205, del Catasto Terreni censuario di Travagliato, presentato ditta TLGB s.r.l.;
- In data 19.07.2019 con prot. 14382 è stato depositato sul sito web SIVAS della Regione Lombardia, il Rapporto preliminare ambientale dello Sportello Unico delle Attività Produttive in oggetto.
- In data 21.08.2019 si è svolta la Conferenza di Verifica di assoggettabilità alla VAS, della quale si allega verbale.

**Rilevato** che, sono pervenuti i seguenti pareri / contributi:

- ✓ ARPA DIPARTIMENTI DI BRESCIA E MANTOVA prot. n. 14901 del 29.07.2019;
- ✓ PROVINCIA DI BRESCIA prot. n. 15193 del 31.07.2019;
- ✓ TERNA prot. n. 15206 del 31.07.2019;
- ✓ ACQUE BRESCIANE prot. 16087 del 14.08.2019;
- ✓ SNAM prot. 16113 del 14.08.2019;
- ✓ A.T.S. prot. 16185 del 19.08.2019;
- ✓ REGIONE LOMBARDIA prot.16285 del 21.08.2019.

**Considerati** il complesso delle informazioni che emergono dalla documentazione prodotta, il verbale della Conferenza di Verifica ed i pareri espressi dagli Enti;

**Valutato** inoltre che la variante oggetto della presente valutazione non interessa ambiti definiti SIC (Siti d'Interesse Comunitario) e ZPS (Zone Protezione Speciale).

Per tutto quanto sopra esposto,

#### DECRETA

1. Di **esprimere**, ai sensi della normativa vigente in materia, parere di **non assoggettabilità** a Valutazione Ambientale Strategica – V.A.S. del SUAP presentato dalla ditta TLGB S.R.L..
2. Di **stabilire** le condizioni ed indicazioni emergenti dalla Conferenza di Verifica sopra citata espresse nei pareri pervenuti, allegati alla presente, per farne parte integrante e sostanziale.
3. Di demandare il recepimento dei contenuti degli allegati pareri / contributi.
4. di **provvedere** alla pubblicazione del presente decreto su:
  - albo Pretorio on-line comunale;
  - sito web del Comune di Travagliato;
  - sito web Sivas Regione Lombardia.

**L' Autorità Competente per la VAS**  
**Il Responsabile dell'Area Tecnica**  
Arch. Ettore Monaco  
f.to digitalmente

**L' Autorità Procedente per la VAS**  
**Il Segretario comunale**  
Dott. Domenico Siciliano  
f.to digitalmente