



CITTA' DI TRAVAGLIATO

PROVINCIA DI BRESCIA

AREA TECNICA

Piazza Libertà n. 2 - 25039 Travagliato (BS)
Tel. 030/661961 Fax 030/661965 Cod. Fisc. 00293540175
e-mail protocollo@pec.comune.travagliato.bs.it

Prot. n. 24653

Data: 24/12/19

AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE A PARTECIPARE A PROCEDURA DI AFFIDAMENTO PER L'USO E GESTIONE DELLE AREE E ATTREZZATURE/IMPIANTI COLLOCATI PRESSO IL CENTRO SPORTIVO COMUNALE DI VIA NAPOLEONE, A SCOPO SPORTIVO/RICREATIVO APERTI AL PUBBLICO, AFFERENTI ALLA TIPOLOGIA IPPICA.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI AMBIENTE

rende noto

che il Comune di Travagliato, con il presente avviso intende effettuare un'indagine di mercato, previa manifestazione di interesse finalizzata all'individuazione di società e/o associazioni sportive da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento della concessione cui all'oggetto.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di società e associazioni sportive dilettantistiche, in modo non vincolante per l'Ente, con l'unico scopo di acquisire dalle stesse, la disponibilità ad essere invitate a presentare un'offerta.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara, di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzioni di punteggio, si tratta semplicemente di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di società e associazioni sportive dilettantistiche da invitare alla successiva procedura negoziata.

Il presente avviso ha scopo esclusivamente esplorativo, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti del Comune di Travagliato, che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato, e di non dar seguito all'indizione della successiva gara informale per l'affidamento dei servizi di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa, nonché di procedere con l'invio della lettera di invito alla presentazione dell'offerta anche in presenza di un'unica manifestazione di interesse valida.

1) Normativa di riferimento

Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "codice dei contratti pubblici", così come modificato dal D.Lgs 19 aprile 2017, n. 56 "Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50" e dalla legge 14 giugno 2019, n. 55 «Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici.» di conversione del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32 "sblocca cantieri".

2) Stazione appaltante e Amministrazione aggiudicatrice

Stazione appaltante:

Comune di Travagliato – Piazza Libertà, n. 01 – 25039 Travagliato (BS) - Tel. 030/661961 Fax 030/661965 Cod. Fisc. 00293540175

Ufficio di riferimento: Ufficio Tecnico settore Lavori pubblici/manutenzioni/patrimonio

Pec: protocollo@pec.comune.travagliato.bs.it

Responsabile unico del procedimento (art. 31 del D.Lgs. 50/2016e s.m.i): Arch. Mensi Luigi Renato;

Referente tecnico: Geom. Luca Scalmati

Amministrazione aggiudicatrice:

Comune di Travagliato – Piazza Libertà, n. 01 – 25039 Travagliato (BS) - Tel. 030/661961 Fax 030/661965 Cod. Fisc. 00293540175

3) Pubblicità

Il presente avviso, è pubblicato:

all'Albo Pretorio on line della Comune di Travagliato nella sezione gare d'appalto, all'indirizzo <https://www.comune.travagliato.bs.it/>

nella sezione amministrazione trasparente –"bandi di gara e contratti", consultabile all'indirizzo <https://www.comune.travagliato.bs.it/>

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare il RUP o il referente tecnico di cui al punto 2.

4) Prestazioni oggetto e condizioni della concessione:

L'oggetto concerne l'affidamento in concessione della gestione ed eventuale uso dell'area, impianti/strutture, così come identificati **nella planimetria allegata, da adibirsi ad uso sportivo/ricreativo di tipo ippico aperto al pubblico.**

Il concessionario dovrà provvedere, alla gestione ed alla conduzione della aree attrezzature/impianti, nello stato attuale così come rappresentati nella planimetria allegata e dovrà garantire le seguenti prestazioni, vincolanti:

- 01 . Servizio di custodia continua, senza interruzioni, dell'impianto affidato;
- 02 Utilizzo dell'impianto per attività proprie, autorizzate dall'Amministrazione;
- 03 Obbligo ad osservare tutte le norme igienico-sanitarie vigenti, con specifico riferimento agli obblighi di natura veterinaria e di benessere degli animali;
- 04 Accensione, controllo e manutenzione - a norma di legge - degli impianti elettrici e idraulici;
- 05 Pulizia generale dell'impianto e delle attrezzature, con particolare cura per l'igiene degli spazi;
- 06 Manutenzione ordinaria dei manti erbosi e delle altre eventuali superfici sportive;
- 07 Manutenzione ordinaria degli immobili, delle recinzioni interne ed esterne;
- 08 Assunzione del ruolo e degli obblighi del datore di lavoro ai sensi del D. Lgs. 81/2008;
- 09 Assunzione in proprio di tutte le spese connesse e/o annesse alla gestione complessiva dell'impianto, comprese tutte le tipologie di utenze, la fornitura di materiali, l'acquisto e la manutenzione di macchine ed attrezzature per gli interventi manutentivi;
- 10 Utilizzo dell'impianto da parte di soggetti autorizzati dall'Amministrazione durante il periodo della manifestazione Travagliatocavalli, secondo il calendario che verrà trasmesso dall'Amministrazione Comunale;
- 11 Utilizzo dell'impianto per manifestazioni o eventi promossi dall'Amministrazione Comunale;

5) Corrispettivo della gestione

Il valore della concessione annuale è stimato in Euro 24.000,00 oltre ad IVA a norma di legge;

Il valore della concessione è stimato in Euro 192.000,00 oltre ad IVA, pari ad anni quattro con opzione di rinnovo per i successivi quattro.

Il concessionario potrà avvalersi delle seguenti risorse:

- proventi derivanti dall'esercizio dell'attività sportiva sull'impianto;
- proventi derivanti da manifestazioni varie di sport, sociali, ricreative, previa autorizzazione, se richiesta alle normative vigenti, da parte degli organi competenti;
- proventi derivanti dalla gestione della pubblicità e delle sponsorizzazioni all'interno dell'impianto sportivo, che sono sottoposte al regolamento per la concessione degli impianti pubblicitari;
- proventi derivanti dalla gestione/sub concessione di eventuale punti ristoro

L'impianto è concesso nello stato in cui si trova.

7) Procedura di gara

Si procederà con procedura negoziata, previa indagine di mercato, mediante il presente avviso pubblico, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) e 164 e ss. del D. Lgs 50/2016. Il Comune a coloro che abbiano utilmente formulato la manifestazione d'interesse, provvederà ad inviare lettera di invito a partecipare alla procedura negoziata.

8) Criterio di aggiudicazione

La concessione verrà aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa in conformità alle disposizioni previste dall'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i, sulla base del criterio dell'offerta economicamente vantaggiosa. L'aggiudicazione potrà essere effettuata e sarà definitiva anche in presenza di una sola offerta ritenuta valida.

9) Soggetti ammessi

Operatori economici di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, in possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del predetto D.Lgs.

10) Termini di presentazione manifestazione di interesse

Gli operatori interessati dichiarano il possesso dei requisiti previsti dai precedenti paragrafi e comunicano il loro interesse a partecipare alla eventuale successiva procedura negoziata, compilando e inviando l'allegato modulo esclusivamente nel seguente modo:

tramite PEC all'indirizzo: protocollo@comune.travagliato.bs.it

oggetto del messaggio: **AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE A PARTECIPARE A PROCEDURA DI AFFIDAMENTO PER L'USO E GESTIONE DELLE AREE E ATTREZZATURE/IMPIANTI COLLOCATI PRESSO IL CENTRO SPORTIVO COMUNALE DI VIA NAPOLEONE, A SCOPO SPORTIVO/RICREATIVO APERTI AL PUBBLICO, AFFERENTI ALLA TIPOLOGIA IPPICA.**

termini di invio: ore 12:00 del giorno LUNEDI' 13 GENNAIO 2020

Farà fede d'arrivo entro i termini il giorno e l'ora di ricezione del messaggio PEC. Rimane a carico esclusivo del mittente ogni rischio del recapito intempestivo della manifestazione di interesse.

Le candidature prive di sottoscrizione o copia fotostatica del documento di identità in corso di validità, così come quelle pervenute successivamente rispetto alla data sopra indicata non saranno tenute in considerazione.

11) Trattamento dei dati personali

Il Comune di Travagliato in qualità di titolare tratterà i dati personali conferiti per la partecipazione al bando con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, per le finalità previste dal Regolamento (UE) 2016/679 (RGPD), in particolare per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico o comunque connessi all'esercizio dei propri pubblici

poteri, ivi incluse le finalità di archiviazione, di ricerca storica e di analisi per scopi statistici. Il conferimento dei dati è indispensabile e la loro mancata indicazione non consentirà di completare l'istruttoria necessaria per il rilascio del provvedimento finale.

I dati saranno trattati per tutto il tempo necessario alla definizione della procedura di assegnazione.

I dati saranno trattati esclusivamente dal personale e da collaboratori del Comune di Travagliato espressamente nominati come responsabili del trattamento. Al di fuori di queste ipotesi i dati non saranno comunicati a terzi né diffusi, se non nei casi specificamente previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea.

Alcuni dati potranno essere pubblicati on line nella sezione Amministrazione Trasparente per adempiere agli obblighi di legge previsti del D.Lgs. n. 33/2013 - testo unico in materia di trasparenza amministrativa.

Gli interessati hanno il diritto di chiedere al titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento (artt. 15 e ss. del RGPD). L'apposita istanza all'Autorità è presentata contattando il Responsabile della protezione dei dati presso il Comune di Travagliato (Responsabile della Protezione dei dati personali, Piazza Libertà n. 02 - 25039 Travagliato (BS) Pec: protocollo@pec.comune.travagliato.bs.it).

12) Allegati

Modello manifestazione di interesse
Planimetria generale

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Arch. Mensi Luigi Renato)

